



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata
43004

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 1 del Reg. Data 04-01-2018

Oggetto: Cessione gratuita dai signori Salvatori e Ciocchetti Renata di porzioni di terreno lungo le strade comunali denominate "Via Mario Sensini" e "Via Europa" - Provvedimenti

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di gennaio alle ore 16:00, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PAOLONI ROBERTO	SINDACO	P
ANTINORI MARIO	VICE SINDACO	P
LOSEGO FRANCESCO	ASSESSORE	P

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario Dott. Trojani Fabio

Il Presidente Dott. PAOLONI ROBERTO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che nell'elenco delle strade comunali, approvato con deliberazioni consiliari n. 43 del 25/10/1994 e n. 11 del 20/02/2004, le strade comunali denominate:

- ✓ via Mario Sensini;
- ✓ via Europa;

sono state classificate comunali e che pertanto hanno già acquisito automaticamente il requisito di demanialità;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28/12/2017, immediatamente esecutiva, con la quale si è deliberato di procedere all'acquisto dai signori:

- **Salvatori Rolando** - *proprietario per 6/18*
nato a Belforte del Chienti (MC) il 18/03/1943 e residente a Ravenna in via Val di Fiemme n. 40 (codice fiscale SLV RND 43C18 A739V);
- **Salvatori Michele** – *proprietario per 3/18*
nato a Macerata il 08/03/1960 ed ivi residente in via Barilatti n. 37 (codice fiscale SLV MHL 60C08 E783S);
- **Salvatori Andrea** – *proprietario per 3/18*
nato a Macerata il 28/11/1964 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via San Giovanni n. 10 (codice fiscale SLV NDR 64S28 E783C);
- **Ciocchetti Renata** – *proprietario per 2/18*
nata a Belforte del Chienti (MC) il 06/05/1937 ed ivi residente in via San Giovanni n. 4 (codice fiscale CCC RNT 37E46 A739V);
- **Salvatori Mauro** – *proprietario per 2/18*
nato a Macerata il 15/09/1962 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via Europa n. 12 (codice fiscale SLV MRA 62P15 E783T);
- **Salvatori Anna** – *proprietario per 2/18*
nata a Belforte del Chienti (MC) il 08/01/1964 e residente a Macerata in contrada Pace n. 42 (codice fiscale SLV NNA 64A48 A739U);

delle porzioni di terreno ubicate in località Villa Pianiglioli lungo le strade comunali denominate “via Mario Sensini” e via “Europa” per la regolarizzazione della proprietà catastale;

CONSIDERATO che l'area da acquistare, della superficie complessiva di mq. 194,00, è catastalmente già definita e distinta come segue:

- ✓ catasto terreni: foglio 14 particella n. 333 superficie mq. 70,00
- ✓ catasto terreni: foglio 14 particella n. 367 superficie mq. 124,00

ACCERTATO che il prezzo è stato simbolicamente convenuto tra le parti in €. 1,00;

CONSIDERATO che il Responsabile del Servizio Patrimonio, nonché responsabile del procedimento, procederà all'approvazione dello schema di contratto che sarà redatto in forma pubblica amministrativa dal Segretario comunale e quindi si procederà all'assunzione del relativo impegno di spesa;

VISTO il parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, resa ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

DELIBERA

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di dare atto che l'esatta individuazione catastale dell'area da acquistare dai signori:

- **Salvatori Rolando** - *proprietario per 6/18*
- **Salvatori Michele** – *proprietario per 3/18*
- **Salvatori Andrea** – *proprietario per 3/18*
- **Ciocchetti Renata** – *proprietario per 2/18*
- **Salvatori Mauro** – *proprietario per 2/18*
- **Salvatori Anna** – *proprietario per 2/18*

è la seguente come descritta in premessa:

- ✓ catasto terreni: foglio 14 particella n. 333 superficie mq. 70,00
- ✓ catasto terreni: foglio 14 particella n. 367 superficie mq. 124,00

3) Di dare atto che il Responsabile del procedimento provvederà con propria determinazione ad approvare lo schema di contratto di compravendita e ad assumere l'impegno di spesa sia per l'acquisto che per le spese di stipula dell'atto, nessuna esclusa.

4) Di dare atto che interverrà alla stipula dell'atto il Responsabile del Servizio Patrimonio, geom. Mauro Paglialunga, e che la stipulazione avverrà in forma pubblica amministrativa con rogito del Segretario comunale.

Indi con separata unanime votazione resa ai sensi del 4[^] comma dell'art. 134 del Decreto Lgs. n. 267/2000,

D I C H I A R A

immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

PARERE del revisore dei conti ai sensi del Regolamento di Contabilità

- FAVOREVOLE

- CONTRARIO

Li

IL REVISORE DEI CONTI

F.to

ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"

PARERE del responsabile dell'ufficio in ordine alla regolarità tecnica della proposta:

- FAVOREVOLE

- CONTRARIO

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to

PARERE AI SENSI DELL'ART. 153 COMMA 5 DEL D.GLS 18 AGOSTO 2000, N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA FINANZIARIA.

- FAVOREVOLE

- CONTRARIO

li

IL RAGIONIERE COMUNALE

F.to

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Dott. PAOLONI ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Trojani Fabio

=====
Li 30-01-2018

Della su estesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

=====
Il responsabile del servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione é stata affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 30-01-018 al 13-02-018 senza reclami.

li, 14-02-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

=====
Il sottoscritto Segretario Comunale ATTESTA che la presente deliberazione:

- E' comunicata ai signori capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000; Prot. n. 639 Li 30-01-2018
- E' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c. 4 D. Lgs 267/2000).
- E divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla ultimazione della pubblicazione (Art. 134, c. 3 D. Lgs 267/2000).

li, 24-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Trojani Fabio

=====
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 30-01-018

IL SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dott. Trojani Fabio

=====
*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.
=====