



**COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI**  
 PROVINCIA DI MACERATA

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**ADEGUAMENTO AL P.T.C.**

IL SINDACO \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO COMUNALE \_\_\_\_\_

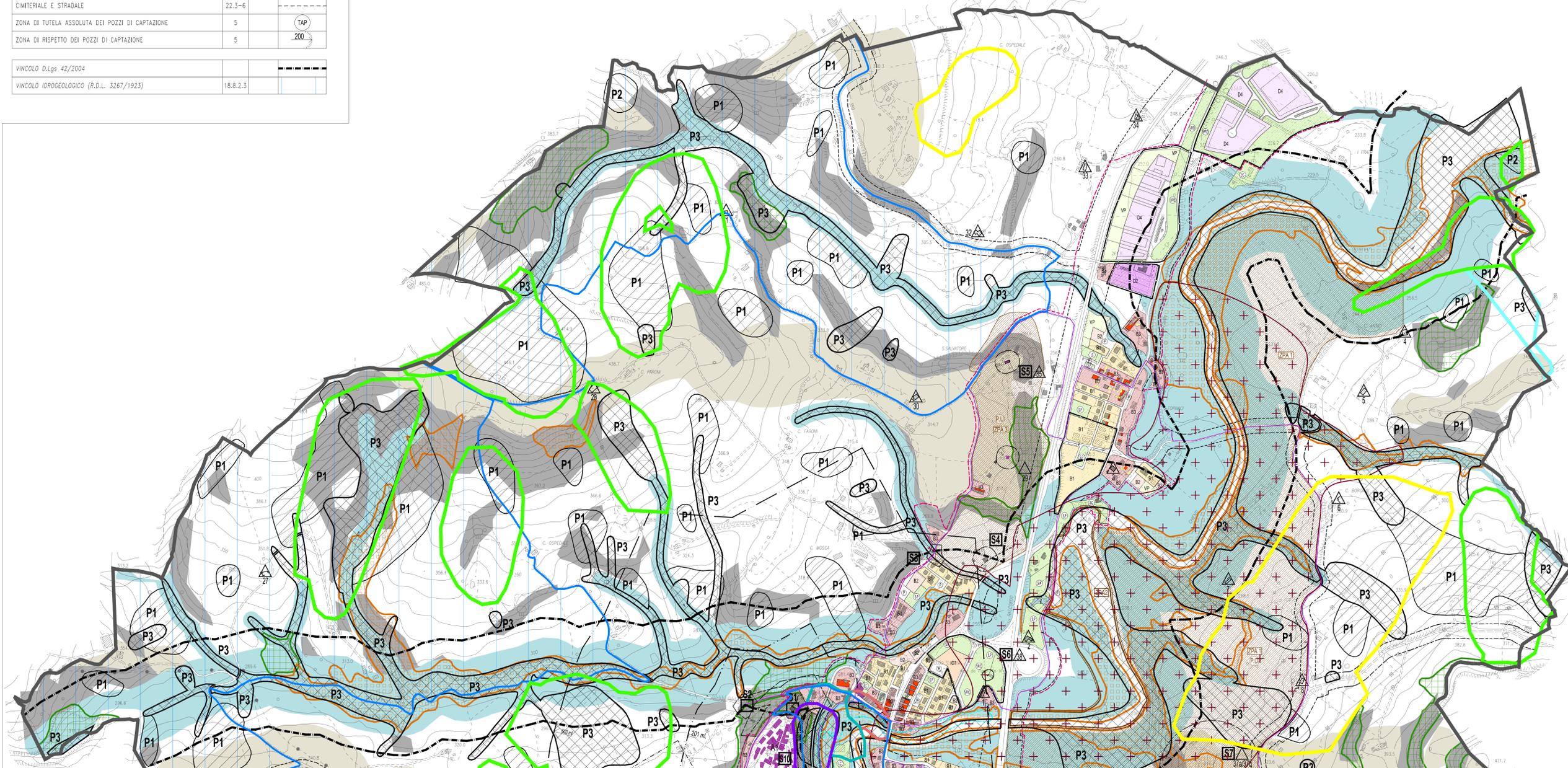
IL PROGETTISTA \_\_\_\_\_

Tavola aggiornata alle prescrizioni richieste dalla Provincia con D.G.P. n. 156 del 30 - 05 - 2014

<b>PROGETTO</b>		<b>TAVOLA</b>	
<b>ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO</b>	<b>1a</b>	<b>1a</b>	
<b>TERRITORIO COMUNALE - NORD</b>			
Arch. Antonio Roberto Migliorisi Collaboratori: Arch. Paola Fraini Arch. Rita Rizzardi Piant. Terr. Pier-Giuseppe Vissari		SCALA 1:5.000 DATA Feb. 2013 AGG. Giu. 2014	

AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE	20	T	
AREE DI PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO ALL'INTERNO DELLE ZONE T	20.5.1		(P)
AREE VERDE ATTREZZATO DI USO PUBBLICO ALL'INTERNO DELL' ZONE T	20.5.1		(SP)
ALBERGO RISTORANTE	20.5.2		(AR)
RESIDENZE TURISTICHE	20.5.3		(RT)
AREE DI VERDE PRIVATO	22.5	VP	
ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE (Art. 3/5 D.lgs 1444/68)			
ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	19	F	(F)
ISTRUZIONE (asili e scuole), (4,5 mq/ab)	21.1.1	I	(I)
INTERESSE COMUNE (2,5 mq/ab)	21.1.2	I.C.	(I.C.)
PARCHI - GIOCO - SPORT (9 mq/ab)	21.1.3	S.P.	(SP)
VERDE DI VICINATO E PICCOLE ATTREZZATURE DI QUARTIERE	21.1.3	S.P.	(SP)
PARCHI URBANI	21.1.4	P.U.	(P.U.)
PARCHI SPORTIVI	21.1.5	P.S.	(P.S.)
PARCHEGGI (2,5 mq/ab)	22.4	P	(P)
SPAZI PUBBLICI NELLE ZONE D	17.3.1.1	VP/D	(VPD)
SPAZI DI VERDE PUBBLICO NELLE ZONE C		VP/C	(VPC)
AREA PER ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATA DI INTERESSE PUBBLICO CENTRO PESCA SPORTIVA	21bis		
ZONE AGRICOLE			
ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO			
BOSCHI	18.7.2.1		
BOSCHI RIPARIALI CON ROVERELLA, SALICI E PIOPPI	18.7.2.3		
ARBUSTI CON ROVERELLA	18.7.2.3 bis		
AREA DI CONFLUENZA FLUVIALE (ART. 23.11 NTA PTC)	18.8.4		
AMBITI DI TUTELA			
TUTELA INTEGRALE DIRETTA DEL CENTRO STORICO	7.3.1		
DI TUTELA ORIENTATA COMPLEMENTARE	7.3.2		
TUTELA ORIENTATA DEI CRINALI	18.8.2.1		
TUTELA INTEGRALE DEI CORSI D'ACQUA	18.8.2.2		
TUTELA INTEGRALE DEI VERSANTI CON PENDENZA ASSOLUTA > AL 30%	18.8.2.2		
AREE INSTABILI E POTENZIALMENTE INSTABILI	18.8.2.4		
PAL_AREE DI VERSANTE IN DISSESTO:	18.8.2.4.a		
PERICOLOSITA' MODERATA P1 - RISCHIO MODERATO R1		P1-R1	
PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MODERATO R1		P2-R1	
PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MEDIO R2		P2-R2	
PERICOLOSITA' ELEVATA P2 - RISCHIO MOLTO ELEVATO R4		P2-R4	
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MODERATO R1		P3-R1	
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MEDIO R2		P3-R2	
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO ELEVATO R3		P3-R3	
_AREE ESONDABILI			
PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA P3		P3	
PTC_AREE DI VERSANTE IN DISSESTO INDIVIDUATE DALL'INDAGINE GEOLOGICA	18.8.2.4.b		
PERICOLOSITA' MODERATA P1		P1	
PERICOLOSITA' MEDIA P2		P2	
PERICOLOSITA' ELEVATA P3		P3	
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE			
EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE			
MANUFATTI STORICI EXTRAURBANI DA CONSERVARE			
CHIESA DI SAN SEBASTIANO		S1	
FONTE "GRANNE"		S2	
FONTE "CANNELLA"		S3	
CASA BETTI		S4	
CHIESA DI S. SALVATORE		S5	
ARCO DI PAPA PIO VI		S6	
VILLA SAN GIORGIO		S7	
CHIESA DELLA MADONNA D'ANTEGNANO		S8	
FONTE "VECCHIA"		S9	
MURA CASTELLANE DI PAPA BENEDETTO XIV		S10	
AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DIRETTA DEI MANUFATTI STORICI EXTRAURBANI DA CONSERVARE			
	19.4.1.1		

EDIFICI RURALI DI IMPORTANZA STORICA DA TUTELARE (classe A e B)			(△) n
ITINERARIO DEL PATRIMONIO CULTURALE	19.4.2		
ELEMENTI GEOMORFOLOGICI SIGNIFICATIVI	19.4.3	G..n	
ZONA DI PROTEZIONE AMBIENTALE PARCHI URBANI (P.U.)	19.4.4	ZPA	(ZPA/P.U.)
ZONA DI RISANAMENTO AMBIENTALE	19.4.4.3	ZRA n	(ZRA n)
LIMITI ZONE OMOGENEE			
CENTRI E NUCLEI STORICI		A	
COMPARTI DI ATTUAZIONE UNITARIA	4.2		
LIMITE AMBITO NORMATIVO DELLA SCALA 1:2.000			
ZONE DI RISPETTO			
CIMITERIALE E STRADALE	22.3-6		
ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DEI POZZI DI CAPTAZIONE	5		(TAP)
ZONA DI RISPETTO DEI POZZI DI CAPTAZIONE	5		(200)
VINCOLO D.lgs 42/2004			
VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 3267/1923)	18.8.2.3		



LEGENDA	INT. NTA PRG	REF.	SIMBOLOGIA
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE			
ZONE OMOGENEE			
CENTRO STORICO CAPOLUOGO	7	A1	
NUCLEO STORICO DI VILLA PIANGIUGLI	8	A2	
NUCLEO STORICO DI VILLA CASE	8	A3	
MANUFATTI STORICI EXTRAURBANI E BENI PAESISTICO-AMBIENTALI	19.4.4.1		
AREE RESIDENZIALI TOTALMENTE EDIFICATE O CON STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI APPROVATI			
AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO	11	B2	
ZONE DI COMPLEMENTAMENTO CON INTERVENTI CONTROLLATI ALLINEAMENTO O LIMITE DI MASSIMA EDIFICABILITA'			
AREE DI RECUPERO AMBIENTALE A FINI RESIDENZIALI	12	B3	
CONSERVAZIONE VOLUMETRICA			
CONSERVAZIONE PLANIMETRICA CON COMPLEMENTI VOLUMETRICI NEI LIMITI DELL'ALTEZZA MASSIMA PREVISTA DALLE NTA	12.3.2		
EDIFICI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE PLANIVOLUMETRICA LIBERA ALL'INTERNO DELLA ZONA	12.3.3		
TRASFORMAZIONE PLANIVOLUMETRICA CONTROLLATA	12.3.4		
AMBITO DEFINITIVO DELL'AMPLIAMENTO			
AMBITO DEFINITIVO DELL'AMPLIAMENTO PER PORTICATI	12.3.5		
DEMOLIZIONI CON RECUPERO VOLUMETRICO	12.3.7		
ZONE DI RECUPERO AMBIENTALE CON INTERVENTI CONTROLLATI ALLINEAMENTO O LIMITE DI MASSIMA EDIFICABILITA'			
AREE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE	13	C1	
AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI TOTALMENTE EDIFICATE			
AREE DI COMPLEMENTAMENTO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CON INTERVENTI DIRETTI	16	D2	
ZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE NEL POLO INDUSTRIALE INTERCOMUNALE "LE GRAZIE"	17bis	D4	