



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
PROVINCIA DI MACERATA

**PIANO REGOLATORE GENERALE
ADEGUAMENTO AL P.T.C.**

IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE

IL PROGETTISTA

Tavola aggiornata alle prescrizioni richieste dalla Provincia con D.G.P. n. 156 del 30 - 05 - 2014

PROGETTO	TAVOLA
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO	2a
AMBITO URBANO-NORD	SCALA 1:2.000
Arch. Antonio Roberto Migliorini Collaboratori: Arch. Paola Frattini Arch. Rita Rizzardi Piant. Tenti Pier-Giuseppe Visani	DATA Feb. 2013 AGG. Giu. 2014

AMBITI DI TUTELA	VALORE	LEGENDA
TUTELA INTEGRALE DIRETTA DEL CENTRO STORICO	7.3.1	[Linea tratteggiata]
DI TUTELA ORIENTATA COMPLEMENTARE	7.3.2	[Linea tratteggiata]
TUTELA ORIENTATA DEI CRINALI	18.8.2.1	[Linea tratteggiata]
TUTELA INTEGRALE DEI CORSI D'ACQUA	18.8.2.2	[Linea tratteggiata]
TUTELA INTEGRALE DEI VERSANTI CON PENDENZA ASSOLUTA > AL 30%	18.8.2.2	[Linea tratteggiata]
AREE INSTABILI E POTENZIALMENTE INSTABILI	18.8.2.4	[Linea tratteggiata]
PALAREE DI VERSANTE IN DISSESTO:	18.8.2.4.0	[Linea tratteggiata]
PERICOLOSITA' MODERATA P1 - RISCHIO MODERATO R1	P1-R1	[Linea gialla]
PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MODERATO R1	P2-R1	[Linea arancione]
PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MEDIO R2	P2-R2	[Linea verde]
PERICOLOSITA' ELEVATA P2 - RISCHIO MOLTO ELEVATO R4	P2-R4	[Linea rossa]
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MODERATO R1	P3-R1	[Linea verde scuro]
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MEDIO R2	P3-R2	[Linea verde scuro]
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO ELEVATO R3	P3-R3	[Linea verde scuro]
AREE ESONDABILI		[Linea tratteggiata]
PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA P3	P3	[Linea verde scuro]
PTC_AREE DI VERSANTE IN DISSESTO INDIVIDUATE DALL'INDAGINE GEOLOGICA	18.8.2.4.0	[Linea tratteggiata]
PERICOLOSITA' MODERATA P1	P1	[Linea gialla]
PERICOLOSITA' MEDIA P2	P2	[Linea arancione]
PERICOLOSITA' ELEVATA P3	P3	[Linea verde]

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE	VALORE	LEGENDA
EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE	19.4.1	[Linea tratteggiata]
MANUFATTI STORICI EXTRAURBANI DA CONSERVARE		[Linea tratteggiata]
CHIESA DI SAN SEBASTIANO	S1	[Linea tratteggiata]
FORTE "GRANNE"	S2	[Linea tratteggiata]
FORTE "CANNELLA"	S3	[Linea tratteggiata]
CASA BETTI	S4	[Linea tratteggiata]
CHIESA DI S. SALVATORE	S5	[Linea tratteggiata]
ARCO DI PAPA PIO VI	S6	[Linea tratteggiata]
VILLA SAN GIORGIO	S7	[Linea tratteggiata]
CHIESA DELLA MADONNA D'ANTECIANO	S8	[Linea tratteggiata]
FORTE "VECCHIA"	S9	[Linea tratteggiata]
MURA CASTELLANE DI PAPA BENEDETTO XIV	S10	[Linea tratteggiata]
AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DIRETTA DEI MANUFATTI STORICI EXTRAURBANI DA CONSERVARE	19.4.1.1	[Linea tratteggiata]
EDIFICI RURALI DI IMPORTANZA STORICA DA TUTELARE (classe A e B)		[Linea tratteggiata]
ITINERARIO DEL PATRIMONIO CULTURALE	19.4.2	[Linea tratteggiata]
ELEMENTI GEOMORFOLOGICI SIGNIFICATIVI	19.4.3 G.n	[Linea tratteggiata]
ZONA DI PROTEZIONE AMBIENTALE PARCHI URBANI (P.U.)	19.4.4 ZPA	[Linea tratteggiata]
ZONA DI RISANAMENTO AMBIENTALE	19.4.4.3 ZRAn	[Linea tratteggiata]
LIMITI ZONE OMOGENEE		[Linea tratteggiata]
CENTRI E NUCLEI STORICI	A	[Linea tratteggiata]
COMPARTI DI ATTUAZIONE UNITARIA	4.2	[Linea tratteggiata]
ZONE DI RISPETTO		[Linea tratteggiata]
CIMITERIALE E STRADALE	22.3-6	[Linea tratteggiata]
ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DEI POZZI DI CAPTAZIONE	5	[Linea tratteggiata]
ZONA DI RISPETTO DEI POZZI DI CAPTAZIONE	5	[Linea tratteggiata]
VINCOLO D.Lgs 42/2004		[Linea tratteggiata]
VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 3267/1923)	18.8.2.3	[Linea tratteggiata]

LEGENDA	ORT. NTA PRG	REF.	SIMBOLOGIA
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE			[Linea tratteggiata]
ZONE OMOGENEE			[Linea tratteggiata]
CENTRO STORICO CAPOLUOGO	7	A1	[Linea tratteggiata]
NUCLEO STORICO DI VILLA PIANIGLIOLI	8	A2	[Linea tratteggiata]
NUCLEO STORICO DI VILLA CASE	8	A3	[Linea tratteggiata]
MANUFATTI STORICI EXTRAURBANI E BENI PAESISTICO-AMBIENTALI	19.4.4.1		[Linea tratteggiata]
AREE RESIDENZIALI TOTALMENTE EDIFICATE O CON STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI APPROVATI	10	B1	[Linea tratteggiata]
AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO	11	B2	[Linea tratteggiata]
ZONE DI COMPLEMENTAMENTO CON INTERVENTI CONTROLLATI ALLINEAMENTO O LIMITE DI MASSIMA EDIFICABILITA'	B2		[Linea tratteggiata]
AREE DI RECUPERO AMBIENTALE A FINE RESIDENZIALI	12	B3	[Linea tratteggiata]
CONSERVAZIONE VOLUMETRICA	12.3.1		[Linea tratteggiata]
CONSERVAZIONE PLANIMETRICA CON COMPLEMENTI VOLUMETRICI NEI LIMITI DELL'ALTEZZA MASSIMA PRESCRITTA DALLE NTA	12.3.2		[Linea tratteggiata]
EDIFICI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE PLANIVOLUMETRICA LIBERA ALL'INTERNO DELLA ZONA	12.3.3		[Linea tratteggiata]
TRASFORMAZIONE PLANIVOLUMETRICA CONTROLLATA	12.3.4		[Linea tratteggiata]
AMBITO DEFINITIVO DELL'AMPLIAMENTO	12.3.5		[Linea tratteggiata]
AMBITO DEFINITIVO DELL'AMPLIAMENTO PER PORCICATI	12.3.6		[Linea tratteggiata]
DEMOLIZIONI CON RECUPERO VOLUMETRICO	12.3.7		[Linea tratteggiata]
ZONE DI RECUPERO AMBIENTALE CON INTERVENTI CONTROLLATI ALLINEAMENTO O LIMITE DI MASSIMA EDIFICABILITA'	12.3.8		[Linea tratteggiata]
AREE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE	13	C1	[Linea tratteggiata]
AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI TOTALMENTE EDIFICATE	15	D1	[Linea tratteggiata]
AREE DI COMPLEMENTAMENTO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CON INTERVENTI DIRETTI	16	D2	[Linea tratteggiata]
ZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE NEL POLO INDUSTRIALE INTERCOMUNALE "LE GRAZIE"	17bis	D4	[Linea tratteggiata]
AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE	20	T	[Linea tratteggiata]
AREE DI PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO ALL'INTERNO DELLE ZONE T	20.5.1		[Linea tratteggiata]
AREE VERDE ATTREZZATO DI USO PUBBLICO ALL'INTERNO DELLE ZONE T	20.5.1		[Linea tratteggiata]
ALBERGO RISTORANTE	20.5.2		[Linea tratteggiata]
RESIDENZE TURISTICHE	20.5.3		[Linea tratteggiata]
AREE DI VERDE PRIVATO	22.5	VP	[Linea tratteggiata]
ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE (Art. 3/5 D.lgs 1444/68)			
ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	19	F	[Linea tratteggiata]
ISTRUZIONE (asili e scuole), (4,5 mq/ob)	21.1.1	I	[Linea tratteggiata]
INTERESSE COMUNE (2,5 mq/ob)	21.1.2	I.C.	[Linea tratteggiata]
PARCHI - GIOCO - SPORT (9 mq/ob)	21.1.3	S.P.	[Linea tratteggiata]
VERDE DI VIGNATO E PICCOLE ATTREZZATURE DI QUARTIERE	21.1.4	P.U.	[Linea tratteggiata]
PARCHI URBANI	21.1.4	P.U.	[Linea tratteggiata]
PARCHI SPORTIVI	21.1.5	P.S.	[Linea tratteggiata]
PARCHEGGI (2,5 mq/ob)	22.4	P	[Linea tratteggiata]
SPAZI PUBBLICI NELLE ZONE D	17.3.1.1	VP/D	[Linea tratteggiata]
SPAZI DI VERDE PUBBLICO NELLE ZONE C	VP/C		[Linea tratteggiata]
AREA PER ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATA DI INTERESSE PUBBLICO CENTRO PESCA SPORTIVA	21bis		[Linea tratteggiata]
ZONE AGRICOLE	18	E	[Linea tratteggiata]
ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO			
BOSCHI	18.7.2.1		[Linea tratteggiata]
BOSCHI RIPARIALI CON ROVERELLA, SALICI E PIOPPI	18.7.2.3		[Linea tratteggiata]
ARRUSTITI CON ROVERELLA	18.7.2.3 bis		[Linea tratteggiata]
AREA DI CONFLUENZA FLUVIALE (ART. 23.11 NTA PTC)	18.8.4		[Linea tratteggiata]

