



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI

Provincia di Macerata

62020 - Piazza Umberto I° n. 13 - tel. 0733/951011 e fax 0733/951010 – Partita I.V.A. 00269440434

PROGETTO: **ESECUZIONE DI INDAGINI E VERIFICHE DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA IN VIA DELL'ARME FINANZIATE DAL MIUR IN SEGUITO AL D.M. N. 734 DEL 08/08/2019.**

R.U.P.: **GEOM. MAURO PAGLIALUNGA**
Responsabile Servizio Lavori Pubblici del Comune di Belforte del Chienti (MC)

DITTA: **TECNOINDAGINI SRL – DIAGNOSTICA PER L'EDILIZIA**
con sede a Cusano Milanino (MI) in via Monte Sabotino, 14
(partita I.V.A. 06383520969)

CONTRATTO: **DETERMINA U.T.C. N. 304 DEL 03/12/2020**
LETTERA COMMERCIALE CONTENENTE I PATTI CONTRATTUALI PROT. 6702 DEL 15/12/2020
ACCETTAZIONE CONDIZIONI CONTRATTUALI DEL 15/12/2020

DATA: Belforte del Chienti (MC), il 07 ottobre 2021

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Paglialunga geom. Mauro

**documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

IL DIRETTORE ESECUTIVO DEL SERVIZIO

Paglialunga geom. Mauro

**documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

RELAZIONE FINALE

PREMESSE e PREVENTIVO DI SPESA

RICHIAMATO il decreto M.I.U.R. n. 734 dell'08.08.2019 relativo allo stanziamento da parte dello stesso di fondi per l'esecuzione di verifiche e indagini diagnostiche relative ad elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti con riferimento a immobili pubblici adibiti ad uso scolastico e censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica;

PRESO ATTO dell'Avviso Pubblico del M.I.U.R. Prot. 0030628 del 16.10.2019 per il finanziamento in favore di Enti locali di indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici e del relativo "Capitolato tecnico";

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha inoltrato la propria candidatura per "Indagini Diagnostiche sui Solai e Controsoffitti di Edifici Scolastici" relativamente alla Scuola Primaria in Via dell'Arme secondo le specifiche di cui all'avviso del punto precedente, delegando il sottoscritto, Geom. Mauro Paglialunga, responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, all'autenticazione, all'identificazione Ente e alla candidatura nella piattaforma informativa I.D.E.S. dei progetti e per le successive fasi del Bando di cui trattasi;

PRESO ATTO che con Decreto M.I.U.R. del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali per l'Istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale n. 2 dell'08/01/2020 sono state approvate le graduatorie divise per Regione, ed il Comune di Belforte del Chienti è risultato beneficiario del finanziamento rientrando al n. 1097 della suddetta graduatoria con un punteggio di 63;

RICHIAMATE le Linee Guida del M.I.U.R. relativamente all'Avviso in oggetto Prot. 0004651 del 07/04/2020 in riferimento alle fasi di monitoraggio e rendicontazione del presente finanziamento;

ATTESO che la ditta "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia" con sede in Via Monte Sabotino n. 14, Cusano Milanino (MI) – (Partita I.V.A.: 06383520969) aveva inoltrato a questo Ente con prot. 332 del 21/01/2020 una "Richiesta di coinvolgimento per lo svolgimento di indagini diagnostiche finanziate dal MIUR su solai e controsoffitti";

RICHIAMATA la richiesta di offerta per l'esecuzione delle indagini di cui trattasi, che il sottoscritto Geom. Mauro Paglialunga, Responsabile dell'Area Tecnica, ha inoltrato con Prot. 5582 del 13/10/2020 alla ditta di cui al precedente punto;

PRESO ATTO del preventivo assunto al Prot. n. 5605 del 14/10/2020, ricevuto dalla ditta "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia" con sede in Via Monte Sabotino n. 14, Cusano Milanino (MI) – (Partita I.V.A.: 06383520969), per l'"Esecuzione di indagini diagnostiche dei solai e controsoffitti nella Scuola Primaria in Via dell'Arme" comprensive delle seguenti prestazioni:

- ricostruzione della storia dell'edificio;
- osservazione all'infrarosso del solaio mediante analisi termografica;
- analisi costruttiva del solaio mediante l'esecuzione di microdemolizioni;
- analisi costruttiva del controsoffitto mediante osservazione visiva e/o endoscopica;
- analisi con battitura manuale solai;
- analisi con metodo strumentale per accertamento distacchi intonachi e sfondellamenti;
- prove di carico a trazione a campione sui controsoffitti;
- libretto sanitario sullo sfondellamento dei solai;
- trasporto delle attrezzature;
- elaborazione delle indagini;
- n. 1 copia cartacea;
- n. 1 CD con relazione;

per un importo di €. 3.500,00 oltre I.V.A. in misura di legge;

ATTESO che l'importo complessivo dell'affidamento risulta essere di €. 4.270,00 distinto come segue:

Esecuzione indagini	
1 Indagini e attività correlate	€ 3.500,00
Totale delle INDAGINI € 3.500,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
a. I.V.A. sull'esecuzione delle indagini e attività correlate al 22%	€ 770,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 770,00	
TOTALE GENERALE del SERVIZIO € 4.270,00	

ASSUNTORE DEL SERVIZIO di esecuzione delle indagini

Con determinazione del Responsabile dell'Area Patrimonio-Lavori Pubblici-Manutenzione di questo Ente n. 304 del 03/12/2020, visto il D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ed in particolare:

- ✓ art. 36, comma 2, lettera "a", il quale recita che "...per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...";
- ✓ art. 32, comma 14, il quale recita che "...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata...";

a fronte della corrispondenza in premessa citata con la ditta "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia", e dell'importo della prestazione, l'"Esecuzione di indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici da realizzarsi presso la Scuola Primaria in Via dell'Arme finanziate dal MIUR in seguito al D.M. n. 734 del 08/08/2019", è stata affidata alla ditta:

- "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia" con sede in Via Monte Sabotino n. 14, Cusano Milanino (MI) – (Partita I.V.A.: 06383520969);

la quale, con "Comunicazione di accettazione delle condizioni contrattuali" del 15/12/2020, ha accettato i patti e le condizioni così come individuate nella "Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento del servizio", Prot. n. 6702 del 15/12/2020.

ESECUZIONE DELLE INDAGINI

L'esecuzione delle indagini in situ è avvenuta in data 30 agosto 2021, con l'effettuazione delle seguenti attività:

- Osservazione all'infrarosso mediante l'utilizzo di analisi termografica;
- Analisi costruttiva mediante l'esecuzione di microdemolizioni;
- Analisi con battitura manuale;
- Analisi sonica con metodo strumentale;
- Ripristino delle microdemolizioni, con relativa pulizia.

CONSEGNA DEI RISULTATI DELLE INDAGINI

In data 07/10/2021 con Prot. 4999 la ditta incaricata ha consegnato la relazione tecnica con i risultati delle indagini come previsto nel contratto

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE INDAGINI

- ⇒ **Visto** il Decreto M.I.U.R. del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali per l'Istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale n. 2 dell'08/01/2020 con il quale sono state approvate le graduatorie divise per Regione, ed il Comune di Belforte del Chienti è risultato beneficiario del finanziamento rientrando al n. 1097 della suddetta graduatoria con un punteggio di 63;
- ⇒ **Preso atto** che, in forza della determinazione del Responsabile del Servizio Patrimonio n. 304 del 03/12/2020, l'operatore economico aggiudicatario del servizio per l'"Esecuzione di indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici da realizzarsi presso la Scuola Primaria in Via dell'Arme finanziate dal MIUR in seguito al D.M. n. 734 del 08/08/2019" è la ditta "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia" con sede in Via Monte Sabotino n. 14, Cusano Milanino (MI) – (Partita I.V.A.: 06383520969);
- ⇒ **Accertato** che il Responsabile del Procedimento è il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile dell'Area Patrimonio-Lavori Pubblici-Manutenzione del Comune di Belforte del Chienti;
- ⇒ **Verificato** che in data 30/08/2021 la ditta aggiudicataria ha svolto le indagini in situ nei locali che ospitano la Scuola Primaria in Via dell'Arme;
- ⇒ **Accertato** che in data 07/10/2021 con prot. 4999 la ditta aggiudicataria ha consegnato la documentazione tecnica prevista da contratto

ciò premesso considerato il sottoscritto

- ⇒ **Verificata** la documentazione presentata dalla ditta "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia" in data 07/10/2021 assunta al protocollo n. 4999 ed in particolare:

CERTIFICA

- a) la **regolare esecuzione delle indagini e verifiche** dei solai della Scuola Primaria in Via Santa Lucia di questo Comune come da Avviso pubblico del MIUR prot. 30628 del 16/10/2019 ed allegato capitolato tecnico, con la consegna della seguente documentazione:
- Relazione tecnica sullo sfondellamento delle indagini contenente:
 - ✓ Premessa;
 - ✓ Descrizione dell'edificio;
 - ✓ Analisi termografica;
 - ✓ Analisi costruttiva;
 - ✓ Analisi sfondellamento;
 - ✓ Risultati delle analisi;
 - ✓ Conclusioni;
 - ✓ Elaborati grafici con individuazione delle vulnerabilità ed indicazione degli eventuali interventi.
 - Mappatura del degrado dei soffitti intonacati;

per la somma di €. 3.500,00 al netto dell'I.V.A. nella misura del 22%,

ed a norma della vigente normativa

A U T O R I Z Z A

la liquidazione dei crediti sotto elencati risultanti dagli atti contabili allegati al presente certificato e più precisamente:

1. ditta "Tecnoindagini SRL – Diagnostica per l'Edilizia"

- ⇒ esecuzione indagini ed elaborazione relazione € 3.500,00
⇒ I.V.A. nella misura del 22% € 770,00

credito nei confronti della ditta "Tecnoindagini SRL" €4.270,00

in conclusione

si dispone il pagamento all'operatore economico di cui sopra a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per il servizio di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Belforte del Chienti (MC), li 07 ottobre 2021



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Paglalunga geom. Mauro

**documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*