



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39 del Reg. Data 18-05-2022

Oggetto: Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 : programma di Rigenerazione urbana. Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I e vie limitrofe nel centro storico - approvazione progetto definitivo.

L'anno duemilaventidue, il giorno diciotto del mese di maggio alle ore 10:30, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

VITA ALESSIO	SINDACO	P
BUDASSI CARLA	ASSESSORE	P
CIPOLLARI CLAUDIO	Assessore	P

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario Dott. Montaruli Angelo
Il Presidente Dott. VITA ALESSIO in qualità di
SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti,
passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che:

- con decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 – convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 1° luglio 2021, n. 101, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 7 luglio 2021, n. 160 - è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) per uno stanziamento complessivo di 30,62 miliardi di euro, a cui si aggiungono i 700 milioni di euro nell'ambito del Fondo per lo sviluppo e la coesione;
- il comma 2, dell'art. 1 della sopra indicata norma, provvede a ripartire le risorse del Fondo di cui al comma precedente tra le amministrazioni centrali competenti, individuando i programmi e gli interventi cui destinare le risorse;

RILEVATO che, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 10, dell'art. 50, del D.Lgs. 267/2000, con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 10/12/2021 il Sottoscritto è stato incaricato quale Responsabile del Procedimento dell'intervento *"Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016: rigenerazione urbana e territoriale – Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I° e vie limitrofe nel Centro Storico"*;

PREMESSO che:

- la Regione Marche con nota avente ad oggetto *"Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016"* e relativi allegati ha comunicato l'esito della cabina di coordinamento integrata del 24/11/2021 circa l'utilizzo del fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016;
- il Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 risulta destinato ad "investimenti sulla rete stradale comunale" e investimenti connessi al "programma unitario di rigenerazione urbana";
- il Programma Unitario di "Rigenerazione Urbana" indica un insieme di interventi ed azioni, tra loro connessi, **finalizzati** - attraverso due obiettivi principali: la riqualificazione fisica degli spazi urbani aperti e la loro rivitalizzazione come luoghi di relazione - **alla rigenerazione di aree** già fortemente colpite da eventi cataclismici che richiedono, quindi, misure specifiche di ricostruzione sicura e sostenibile, garantendo un processo di riattivazione economica, ambientale e sociale dei territori;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 10/12/2021 avente per oggetto *"Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma2016 – atto di indirizzo"* con la quale l'Amministrazione ha dettato i propri indirizzi progettuali relativamente agli interventi di cui al Fondo complementare PNRR in oggetto;

PRESO ATTO dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. che regola la progettazione in materia di lavori pubblici la quale si articola con tre livelli di successivi approfondimenti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica ed economica,
- progetto definitivo,
- progetto esecutivo;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 312 del 23/12/2021 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico per la redazione degli studi di fattibilità per gli interventi di cui al Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 all'interno della struttura comunale incaricando dipendenti comunali in possesso dei necessari requisiti previsti dalla vigente normativa per la redazione degli studi di fattibilità per gli interventi di cui *"Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016"*;

DELIBERA DI GIUNTA n.39 del 18-05-2022 COMUNE BELFORTE DEL CHIANTI

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 7 del 30 dicembre 2021 del Commissario per la Ricostruzione sisma 2016 inerente l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nella quale risulta inserito il finanziamento concesso al Comune di Belforte del Chienti per un importo complessivo di €. 1.100.000,00;

RICHIAMATE:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 28/12/2021, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata ratificata la deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale n. 101 del 10/12/2021 avente per oggetto "variazione d'urgenza al Bilancio di previsione 2021/2023", con la quale è stato modificato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 06/04/2021;
- la delibera di Giunta Comunale n.1 del 11/01/2022, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata approvata la "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2021/2023 esercizio 2022";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 18/01/2022, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento del "Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016: rigenerazione urbana e territoriale – Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I° e vie limitrofe nel Centro Storico", predisposto dai tecnici interni all'Ufficio Tecnico, arch. Samantha Moscatelli e ing. Micaela Bilone, secondo l'atto di indirizzo dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo di €. 1.100.000,00, distinto secondo il quadro economica preliminare di spesa che segue:

Lavori a base d'asta			
A.	1. realizzazione Piazza Umberto I° e vie limitrofe		€. 790.000,00
	di cui per sicurezza presunta (5,3%)	€. 40.00,00	
	Importo soggetto a ribasso	€. 750.000,00	
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
B.	- I.V.A. al 22% sui lavori al punto A1	€. 173.800,00	
	- Spese tecniche – INDAGINI	€. 10.000,00	
	- Spese tecniche - PROGETTAZIONI	€. 80.000,00	
	- Spese tecniche – SICUREZZA in fase di esecuzione	€. 5.000,00	
	- Art. 113 D.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per acquisto beni strumentali)	€. 5.056,00	
	- Contributo previdenziale spese tecniche (C.I.)	€. 3.800,00	
	- I.V.A. al 22% spese tecniche – indagini	€. 2.200,00	
	- I.V.A. al 22% spese tecniche – progettazione e C.I.	€. 21.736,00	
	- Imprevisti	€. 8.408,00	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione			€. 310.000,00
TOTALE COMPLESSIVO STUDIO DI FATTIBILITA'			€. 1.100.000,00

DELIBERA DI GIUNTA n.39 del 18-05-2022 COMUNE BELFORTE DEL CHIANTI

VISTO il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto redatto dal R.U.P. in contraddittorio con i Progettisti in data 17/01/2022, ai sensi degli articoli 23 e 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTE le seguenti determinazioni di questo Ufficio:

- n. 25 del 27.01.2022 con la quale è stato affidato all'arch. Zippilli Emanuele, in qualità di legale rappresentante della Società "AGO Architettura S.T.P", l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di cui trattasi, per un importo di €. 54.263,08, oltre alla C.I. nella misura del 4% e all'I.V.A. nella misura del 22%;
- n. 44 del 24.02.2022 con la quale è stato affidato alla società "KORA" s.r.l. l'incarico professionale per la redazione della documentazione relativa alla verifica preventiva dell'interesse archeologico di piazza Umberto I° (*comma 1, art. 25 del D.Lgs. 50/2016*), per un importo di €. 1.200,00, oltre all'I.V.A. nella misura del 22%;
- n. 66 del 30.03.2022 con la quale è stato affidato alla società "GECO" s.r.l. l'incarico per **l'indagine "georadar" (GPR) finalizzata alla ricerca di strutture antropiche sepolte** in piazza Umberto I° per un importo di €. 3.000,00, oltre all'I.V.A. nella misura del 22%;
- n. 67 del 30.03.2022 con la quale è stato affidato al dottor Matteo Pompei l'incarico professionale per indagine geologica con georadar per strutture **antropiche sepolte** in piazza Umberto I° per un importo di €. 2.500,00, oltre alla C.P. nella misura del 2% e dell'I.V.A. nella misura del 22%;
- n. 73 del 19.04.2022 con la quale è stato affidato al dottor forestale Simone Cingolani l'incarico professionale per la **valutazione dello stato fitosanitario** delle piante radicate in piazza Umberto I° per un importo di €. 500,00, oltre alla C.P. nella misura del 2% e dell'I.V.A. nella misura del 22%;

CONSIDERATO che è stato acquisito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica il Codice C.U.P. G79J21015400001 per i lavori in oggetto;

ACCERTATO che in data 27/04/2022 protocollo n. 2004 l'arch. Emanuele Zippilli, in qualità di tecnico incaricato, ha consegnato il progetto definitivo per l'intervento del **"Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016: rigenerazione urbana e territoriale – Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I e vie limitrofe nel Centro Storico"**, costituito dai seguenti elaborati:

 DOCUMENTI

- Tavola PD RG: relazione tecnica generale;
- Tavola PD RI: relazione sulle interferenze;
- Tavola PD EACQ: elenco prezzi - analisi prezzi - computo metrico – quadro economico
- Tavola PD DD: disciplinare descrittivo e prestazionale;
- Tavola PD DF: documentazione fotografica;
- Tavola PD SIC: prime indicazioni e misure per la stesura del P.S.C.
- Tavola PD VP: viste di progetto;

 ELABORATI GRAFICI – STATO ATTUALE

- Tavola AR.01: rilievo topografico e rilievo sottoservizi – scala 1:100;

 ELABORATI GRAFICI – STATO DI PROGETTO

- Tavola AR.02: analisi storica e obiettivi di progetto;
- Tavola AR.03: planimetria generale – scala 1:100;
- Tavola AR.04: planimetria e viste PARTE I – scala 1:150;
- Tavola AR.05: planimetria e viste PARTE II – scala 1:150;
- Tavola AR.06: verifica delle interferenze – scala 1:100;

DELIBERA DI GIUNTA n.39 del 18-05-2022 COMUNE BELFORTE DEL CHIANTI

- Tavola AR.07: schema generale degli impianti – scala 1:100;

PRESO ATTO che risulta essere stata presentata la documentazione progettuale anche dagli altri tecnici incaricati da allegare al progetto definitivo di cui sopra e più precisamente:

- “Valutazione dello stato fitosanitario di n. 2 piante radicate in piazza Umberto I° e analisi delle interferenze con i lavori per la realizzazione della nuova piazza” consegnato dal Dott. For. Agronomo Simone Cingolani con protocollo n. 2084 del 02/05/2022;
- “Relazione nell’ambito della verifica preventiva dell’interesse archeologico art. 25 del D.Lgs. 50/2016” consegnato dalla ditta Kora s.r.l. con protocollo n. 2081 del 02/05/2022;
- “Relazione di indagine georadar GPR” consegnata dal dott. Geol. Marco Gaggiotti della ditta GECO s.r.l. con protocollo n. 2086 del 02/05/2022”;

VISTA la completezza degli elaborati presentati secondo quanto previsto dall'art. 24 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. (regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006), articolo ancora in vigore nel periodo transitorio fino all’emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti MIT attuativi del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO il verbale di validazione del progetto definitivo dei lavori in oggetto firmato in contraddittorio in data 06/05/2022 tra il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile del Procedimento, e l’arch. Emanuele Zippilli, in qualità di tecnico incaricato, ed approvato con determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 80 del 06/05/2022;

VISTO il quadro economico allegato al progetto definitivo per l’intervento del “**Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016: rigenerazione urbana e territoriale – Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I° e vie limitrofe nel Centro Storico**”, dell’importo complessivo di €.1.100.000,00 così suddiviso:

A.	Lavori a base d'asta		
	1. Lavori di realizzazione Piazza Umberto I° e vie limitrofe		€. 780.963,89
	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 20.382,36	
	importo soggetto a ribasso	€. 760.581,53	
B.	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	1	I.V.A. al 22% sui lavori al punto A.1	€. 171.812,06
	2	Spese tecniche - Verifica preventiva interesse archeologico, art. 24 D.Lgs. 50/2016	€. 1.464,00
	3	Spese tecniche - Valutazione stato fitosanitario piante (I.V.A. e C.P. Compresi)	€. 622,20
	4	Spese tecniche - Indagini geofisiche con georadar	€. 3.000,00
	5	Spese tecniche - Indagine geologica (I.V.A. e C.P. Compresi)	€. 3.111,00
	6	Spese tecniche - Progettazione	€. 48.836,77
	7	Spese tecniche - Coordinamento sicurezza progettazione	€. 5.426,31
	8	Spese tecniche - Direzione lavori e Coordinamento sicurezza esecuzione	€. 40.000,00
	9	Spese tecniche - Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 art. 113	€. 15.619,28
	10	Contributo previdenziale spese tecniche (su B.6 - B.7 - B.8)	€. 3.770,52
	11	Imprevisti e lavori su fattura	€. 3.120,15
	12	I.V.A. al 22% sulle spese tecniche (su B.6 - B.7 - B.8 - B.10)	€. 21.567,39
13	I.V.A. al 22% su imprevisti e lavori su fattura	€. 686,43	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€. 319.036,11
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€. 1.100.000,00

RILEVATO che l'intervento in oggetto è stato inserito negli strumenti di programmazione (Piano Triennale OO.PP.) del triennio 2021-2023 di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 28/12/2021;

VISTO il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante del presente atto.
2. Di approvare il progetto definitivo per l'intervento del **“Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016: rigenerazione urbana e territoriale – Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I° e vie limitrofe nel Centro Storico”**, redatto dall'arch. Emanuele Zippilli, in qualità di tecnico incaricato, costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI

- Tavola PD RG: relazione tecnica generale;
- Tavola PD RI: relazione sulle interferenze;
- Tavola PD EACQ: elenco prezzi - analisi prezzi - computo metrico – QTE
- Tavola PD DD: disciplinare descrittivo e prestazionale;
- Tavola PD DF: documentazione fotografica;
- Tavola PD SIC: prime indicazioni e misure per la stesura del P.S.C.
- Tavola PD VP: viste di progetto;

ELABORATI GRAFICI – STATO ATTUALE

- Tavola AR.01: rilievo topografico e rilievo sottoservizi – scala 1:100;

ELABORATI GRAFICI – STATO DI PROGETTO

- Tavola AR.02: analisi storica e obiettivi di progetto;
- Tavola AR.03: planimetria generale – scala 1:100;
- Tavola AR.04: planimetria e viste PARTE I – scala 1:150;
- Tavola AR.05: planimetria e viste PARTE II – scala 1:150;
- Tavola AR.06: verifica delle interferenze – scala 1:100;
- Tavola AR.07: schema generale degli impianti – scala 1:100;

ALTRI DOCUMENTI TECNICI

- “Valutazione dello stato fitosanitario di n. 2 piante radicate in piazza Umberto I° e analisi delle interferenze con i lavori per la realizzazione della nuova piazza” consegnato dal Dott. For. Agronomo Simone Cingolani con protocollo n. 2084 del 02/05/2022;
- “Relazione nell’ambito della verifica preventiva dell’interesse archeologico art. 25 del D.Lgs. 50/2016” consegnato dalla ditta Kora s.r.l. con protocollo n. 2081 del 02/05/2022;
- “Relazione di indagine georadar GPR” consegnata dal dott. Geol. Marco Gaggiotti della ditta GECO s.r.l. con protocollo n. 2086 del 02/05/2022”;

3. Di approvare, per le motivazioni in premessa, il quadro tecnico economico (Q.T.E.) del progetto DEFINITIVO per l'intervento del **“Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016: rigenerazione urbana e territoriale – Lavori per la realizzazione della nuova piazza Umberto I° e vie limitrofe nel Centro Storico”**, redatto dal tecnico

DELIBERA DI GIUNTA n.39 del 18-05-2022 COMUNE BELFORTE DEL CHIANTI

incaricato, arch. Emanuele Zippilli, dell'importo complessivo di €. 1.100.000,00 così distinto:

Lavori a base d'asta			
A.	1. Lavori di realizzazione Piazza Umberto I° e vie limitrofe		€. 780.963,89
	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 20.382,36	
	importo soggetto a ribasso	€. 760.581,53	
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.	1 I.V.A. al 22% sui lavori al punto A.1	€. 171.812,06	
	2 Spese tecniche - Verifica preventiva interesse archeologico, art. 24 D.Lgs. 50/2016	€. 1.464,00	
	3 Spese tecniche - Valutazione stato fitosanitario piante (I.V.A. e C.P. Compresi)	€. 622,20	
	4 Spese tecniche - Indagini geofisiche con georadar	€. 3.000,00	
	5 Spese tecniche - Indagine geologica (I.V.A. e C.P. Compresi)	€. 3.111,00	
	6 Spese tecniche - Progettazione	€. 48.836,77	
	7 Spese tecniche - Coordinamento sicurezza progettazione	€. 5.426,31	
	8 Spese tecniche - Direzione lavori e Coordinamento sicurezza esecuzione	€. 40.000,00	
	9 Spese tecniche - Incentivo funzioni tecniche D.Lgs. 50/2016 art. 113	€. 15.619,28	
	10 Contributo previdenziale spese tecniche (su B.6 - B.7 - B.8)	€. 3.770,52	
	11 Imprevisti e lavori su fattura	€. 3.120,15	
	12 I.V.A. al 22% sulle spese tecniche (su B.6 - B.7 - B.8 - B.10)	€. 21.567,39	
	13 I.V.A. al 22% su imprevisti e lavori su fattura	€. 686,43	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€. 319.036,11
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€. 1.100.000,00

4. Di dare atto che la spesa complessiva di €. 1.100.000,00 trova copertura nelle risorse di cui l'Ordinanza n. 7 del 30 dicembre 2021 del Commissario per la Ricostruzione sisma 2016 inerente l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e città";
5. Di dare atto che l'impegno di spesa sarà assunto al momento dell'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ma fin da ora si dà atto che la spesa sarà totalmente finanziata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione Marche in forza dell'Ordinanza n. 7 del 30 dicembre 2021 del Commissario per la Ricostruzione sisma 2016 e del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 – convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 1° luglio 2021, n. 101, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 7 luglio 2021, n. 160;

Indi con separata unanime votazione resa ai sensi del 4° comma, dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267/2000,

D I C H I A R A

immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

Vista la proposta di deliberazione in oggetto ed essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Belforte del Chienti, 18-05-2022

**Il Responsabile del servizio
Paglialunga Mauro**

Li, 18-05-2022

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. VITA ALESSIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Montaruli Angelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 18-05-22.

[X] Contestualmente viene comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 18-05-22, Prot. n. 2440.

Li, 18-05-22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

ESECUTIVITA`

- La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Montaruli Angelo

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 18-05-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dott. Montaruli Angelo

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.
