



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI  
Provincia di Macerata  
43004

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 8 del Reg. Data 10-01-2017**

**Oggetto: FONDO PER IL SOSTEGNO DELLE LOCAZIONI RESIDENZIALI PRIVATE - APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI ANNO 2016.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di gennaio alle ore 16:00, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>PAOLONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ANTINORI MARIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LOSEGO FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario DOTT. TROJANI FABIO

Il Presidente Dott. PAOLONI ROBERTO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 11 della Legge n. 431/1998, con il quale è stato istituito un Fondo Nazionale, da ripartire su base regionale, per la concessione ai conduttori di immobili, di proprietà sia pubblica che privata, di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTO il Decreto del Ministero dei LL.PP. 7/6/1999, con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi, di cui al citato art. 11 della legge n. 431/1998, nonché i criteri per la determinazione degli stessi;

VISTA la nota della Regione Marche del 15/09/2016 con cui si comunicava che la DGR 1019 del 05/09/2016 stabiliva il nuovo termine, valido soltanto per l'anno 2016, per l'emanazione dei bandi comunali tra il 16 gennaio 2017 e il 28/02/2017, e conseguentemente il nuovo termine del 15 giugno 2017 per la trasmissione alla Regione della richiesta di partecipazione al fondo e richiama la DGR 859/2013 per le modalità di funzionamento del fondo;

ACCERTATO che, inoltre, compete al Comune stabilire il limite massimo del canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, quale requisito oggettivo per l'ammissione dei richiedenti al beneficio (par. 5 della DGR n. 1019/2016);

RITENUTO, in base all'andamento dei prezzi correnti di mercato di questo Comune e dei Comuni limitrofi di dimensioni analoghe, di confermare il limite massimo del canone mensile di cui sopra in €.500,00;

RITENUTO opportuno applicare i requisiti di accesso al contributo, previsti dalla DGR n. 859/2013 e DGR 1019/2016 e ss. mm. e ii;

CONSIDERATO che il Comune, per carenza di risorse in bilancio, non può integrare i finanziamenti assegnati dalla Regione;

RICHIAMATA la D.G.R. n. 943/2012 con cui la Regione Marche ha sostituito il testo del par. 4 della D.G.R. n.1288/2009, stabilendo che i comuni in sede di richiesta di partecipazione al fondo comunicano anche i criteri di formazione della graduatoria in base alla quale ripartire i contributi agli aventi diritto, pena l'inammissibilità della richiesta;

VISTO lo schema di bando di concorso, redatto secondo le direttive emanate dalla Regione Marche, e visto altresì il modello di domanda da compilarli da parte degli interessati, per le richieste relative all'anno 2016;

RITENUTO, pertanto, di dover emanare il nuovo bando per l'accesso ai contributi per gli affitti per l'anno 2016 a partire dal 16/01/2017 e con scadenza al 28/2/2017, salvo eventuali proroghe, di dover confermare il limite massimo del canone mensile e i criteri di determinazione dei contributi e di dover specificare, nel bando e nella richiesta di partecipazione al fondo, i criteri di ripartizione dei contributi nel modo seguente :

- *il Comune formerà una graduatoria delle istanze, tenendo conto dell'ordine crescente del valore ISEE e, sulla base di questa, concederà un contributo del 15% di quello massimo spettante a ciascun richiedente fino ad esaurimento delle somme disponibili assegnate dalla Regione Marche, con eventuale esclusione dei richiedenti che abbiano il valore ISEE più alto, qualora i fondi siano insufficienti. Qualora, dopo la ripartizione del fondo, residuino delle somme, queste verranno ridistribuite proporzionalmente a tutti i richiedenti in graduatoria;*

VISTO il parere del responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

### **DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di emanare il nuovo bando per l'accesso ai contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a favore dei conduttori di immobili, che sostengano un canone eccessivamente oneroso rispetto al proprio reddito familiare per l'anno 2016, applicando i requisiti di accesso al contributo e i nuovi termini stabiliti nella DGR 1019/2016;
- 3) Di stabilire in €. 500,00, il limite massimo del canone mensile di locazione, quale requisito oggettivo per l'accesso ai contributi;
- 4) Di dare atto che, per carenza di risorse in bilancio, il Comune non potrà integrare i fondi che verranno assegnati dalla Regione Marche;
- 5) Di specificare nel bando e nella richiesta di partecipazione al fondo i criteri di formazione della graduatoria in base alla quale ripartire i contributi agli aventi diritto, ai sensi della DGR 943/2012, così come indicato in premessa;
- 6) Di approvare l'allegato bando redatto in conformità agli indirizzi emanati dalla Regione Marche con DGR.1288/2009, DGR 859/2013 e DGR 1019/2016;
- 7) Di approvare altresì l'unito schema di domanda da presentarsi da parte degli interessati;
- 8) Di pubblicare il bando all'Albo pretorio comunale e sul sito del Comune;
- 9) Di trasmettere alla Regione Marche la richiesta di partecipazione al fondo entro il 15/06/2017.

Indi con separata unanime votazione resa ai sensi del 4<sup>^</sup> comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000,

### **DICHIARA**

immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

**PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO**

\*\*\*\*\*

**PARERE del revisore dei conti ai sensi del Regolamento di Contabilità**

- FAVOREVOLE

- CONTRARIO

Li .....

IL REVISORE DEI CONTI

F.to .....

\*\*\*\*\*

**ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"**

PARERE del responsabile dell'ufficio in ordine alla regolarità tecnica della proposta:

- FAVOREVOLE

- CONTRARIO

Li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to .....

\*\*\*\*\*

**PARERE AI SENSI DELL'ART. 153 COMMA 5 DEL D.GLS 18 AGOSTO 2000, N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA COPERTURA FINANZIARIA.**

- FAVOREVOLE

- CONTRARIO

li .....

IL RAGIONIERE COMUNALE

F.to .....

\*\*\*\*\*

Approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to Dott. PAOLONI ROBERTO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. TROJANI FABIO

=====

Li 09-03-2017

Della su estesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

=====

Il responsabile del servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione é stata affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 09-03-017 al 23-03-017 senza reclami.

li, 24-03-017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale ATTESTA che la presente deliberazione:

- E' comunicata ai signori capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000; Prot. n. 1182 Li 09-03-2017
- E' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c. 4 D. Lgs 267/2000).
- E divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla ultimazione della pubblicazione (Art. 134, c. 3 D. Lgs 267/2000).

li, 03-04-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. TROJANI FABIO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-03-017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
\*F.to DOTT. TROJANI FABIO

=====

\*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.

=====