



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8 del Reg. Data 05-03-2021

Oggetto: Lavori per il ritombamento di una buca nel terreno di proprietà comunale in loc. Fonte Moreto distinto al catasto al F. 2 con le particelle 265 e 286 - atto di indirizzo.

L'anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di marzo alle ore 11:00, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

VITA ALESSIO	SINDACO	P
BUDASSI CARLA	ASSESSORE	P
CIPOLLARI CLAUDIO	Assessore	A

Presenti n. 2

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Dott. Montaruli Angelo
Il Presidente Dott. VITA ALESSIO in qualità di
SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti,
passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 08/05/2012 al protocollo n. 1902 è stata assunta la richiesta della ditta “Talamonti Renzo s.n.c. di Talamonti Giampiero & C.” con sede a Tolentino (MC) in merito all’utilizzo dell’area di proprietà comunale ubicata in località Fontemoreto per il ritombamento della stessa con terreno vegetale;
- in data 09/05/2012 con nota n. 1917 di protocollo sono stati autorizzati alla ditta “Talamonti Renzo” i *“lavori di ritombamento, con terreno vegetale, della buca presente nell’area di proprietà comunale ubicata in prossimità del lotto 7 del P.I.P. Fontemoreto, distinta al N.C.T. al foglio n. 2 con le particelle 265/porz. e 286”*;

PRESO ATTO che ad oggi non risultano essere ultimati i lavori di ritombamento di cui sopra e la ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.”, con sede a Tolentino (MC) in via Pace n. 23 (partita I.V.A. 01931860439), in data 02/03/2021 con nota n. 1017 di protocollo ha chiesto la possibilità di *“terminare il ritombamento dell’area adiacente i capannoni in località Fontemoreto e distinta al foglio n. 2 con le particelle 265/porz. e 286”*;

ACCERTATO che è intenzione di questa Amministrazione procedere alla sistemazione dell’area in parola al fine di renderla nuovamente utilizzabile da parte dei cittadini come area verde;

CONSIDERATO che la concessione dell’area in oggetto, distinta al N.C.T. al foglio n. 2 con le particelle 265/porz. e 286, è CONDIZIONATA al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- dovrà essere presentato un progetto per i *“lavori di ritombamento, con terreno vegetale, della buca presente nell’area di proprietà comunale ubicata in prossimità del lotto 7 del P.I.P. Fontemoreto”*, completo del rilievo dell’area, del calcolo del materiale necessario, della tipologia del terreno utilizzato e la sua classificazione nel D.Lgs. 152/2006 e tutti gli altri documenti progettuali previsti dalla vigente normativa in materia;
- l’impresa “Costruzioni e Ambiente” dovrà procedere a recintare l’intera area oggetto di intervento e chiudere l’ingresso con un cancello;
- accesso all’area dovrà avvenire lungo la strada bianca di accesso alla proprietà comunale;
- i lavori di ritombamento dovranno essere eseguiti esclusivamente dalla ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.” e con terreno vegetale;
- in caso di un utilizzo diverso da quello per cui viene concessa o nel caso di utilizzo di materiale diverso dal terreno vegetale la ditta è obbligata a restituire l’area a semplice richiesta di questa Amministrazione;
- la durata della concessione dell’area in oggetto è fino al 31/12/2022 e l’Amministrazione si riserva la facoltà di revoca anticipata della presente per sopraggiunti motivi di interesse pubblico;
- a lavori ultimati l’intera area dovrà essere adeguatamente livellata;
- eventuali danni alla strada di accesso, provocati dai mezzi che trasportano il terreno vegetale, dovranno essere ripristinati dalla ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.”;

PRESO ATTO che l’area in oggetto viene individuata nella planimetria allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, resa ai sensi dell’art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che non necessita il parere del responsabile del servizio finanziario in quanto dal presente atto non risultano oneri finanziari a carico di questo Ente;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

D E L I B E R A

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di **ACCETTARE** la richiesta della ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.”, con sede a Tolentino (MC) in via Pace n. 23 (partita I.V.A. 01931860439), e concedere l'utilizzo dell'area di proprietà comunale in località Fontemoreto e distinta al N.C.T. al foglio n. 2 con le particelle n. 265/porz. e 286 nel rispetto delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- dovrà essere presentato un progetto per i *“lavori di ritombamento, con terreno vegetale, della buca presente nell'area di proprietà comunale ubicata in prossimità del lotto 7 del P.I.P. Fontemoreto”*, completo del rilievo dell'area, del calcolo del materiale necessario, della tipologia del terreno utilizzato e la sua classificazione nel D.Lgs. 152/2006 e tutti gli altri documenti progettuali previsti dalla vigente normativa in materia;
- l'impresa “Costruzioni e Ambiente” dovrà procedere a recintare l'intera area oggetto di intervento e chiudere l'ingresso con un cancello;
- accesso all'area dovrà avvenire lungo la strada bianca di accesso alla proprietà comunale;
- i lavori di ritombamento dovranno essere eseguiti esclusivamente dalla ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.” e con terreno vegetale;
- in caso di un utilizzo diverso da quello per cui viene concessa o nel caso di utilizzo di materiale diverso dal terreno vegetale la ditta è obbligata a restituire l'area a semplice richiesta di questa Amministrazione;
- la durata della concessione dell'area in oggetto è fino al 31/12/2022 e l'Amministrazione si riserva la facoltà di revoca anticipata della presente per sopraggiunti motivi di interesse pubblico;
- a lavori ultimati l'intera area dovrà essere adeguatamente livellata;
- eventuali danni alla strada di accesso, provocati dai mezzi che trasportano il terreno vegetale, dovranno essere ripristinati dalla ditta “Costruzioni e Ambiente s.r.l.s.”.

3) Di **DARE ATTO** che il Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Mauro Paglialunga, dovrà provvedere con proprio atto all'approvazione del progetto dei *“lavori di ritombamento, con terreno vegetale, della buca presente nell'area di proprietà comunale ubicata in prossimità del lotto 7 del P.I.P. Fontemoreto”*.

4) Di **DARE ATTO** infine che dal presente atto non risultano oneri finanziari a carico di questo Ente.

Indi con separata unanime votazione resa ai sensi del 4[^] comma dell'art. 134 del Decreto Lgs. n. 267/2000,

D I C H I A R A

immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

=====

Vista la proposta di deliberazione in oggetto ed essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Belforte del Chienti, 05-03-2021

**Il Responsabile del servizio
Paglialunga Mauro**

Li, 05-03-2021

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. VITA ALESSIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Montaruli Angelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 08-04-21.

[X] Contestualmente viene comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 08-04-21, Prot. n. 1645.

Li, 08-04-21

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Montaruli Angelo

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 08-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dott. Montaruli Angelo

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.
