



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata

**COPIA DETERMINAZIONE
AREA LL.PP.-PATRIMONIO**

REG. GEN. N. 264

DETERMINAZIONE N. 264 DEL 21-10-2022

Oggetto: Fondo complementare PNRR submisura A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale - lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali denominate "Colli" e "San Salvatore". Affidamento lavori, approvazione QTE rimodulato e assunzione impegno di spesa.

L'anno duemilaventidue, il giorno ventuno del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Sottoscritto Paglialunga Mauro

RESPONSABILE DELL'AREA

RICONOSCIUTA, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3 lettera d) ed e) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza all'assunzione di impegni di spesa, all'emissione di atti di amministrazione e di gestione del personale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi:

- delibera della Giunta Comunale n. 98 del 10/12/2021 avente per oggetto “*Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma2016 – atto di indirizzo*” con la quale l’Amministrazione ha dettato i propri indirizzi progettuali relativamente agli interventi di cui al Fondo complementare PNRR in oggetto e nominato il Sottoscritto, geom. Mauro Paglialunga, quale R.U.P. per i lavori in parola;
- Decreto del Sindaco n. 2/2022 del 03/01/2022, con il quale è stato attribuito al Sottoscritto l’incarico di Responsabile dell’Area Tecnica sono state affidate le funzioni di cui al combinato disposto dell’art. 97, comma 4, lettera “d” e dell’art. 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;

VISTA la determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 312 del 23/12/2021 con la quale si è provveduto ad affidare l’incarico per la redazione degli studi di fattibilità per gli interventi di cui al Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 all’interno della struttura comunale incaricando i tecnici: arch. Samantha Moscatelli e ing. Micaela Bilone;

RICHIAMATA l’ordinanza Ordinanza n. 6 del 30 dicembre 2021 del Commissario per la Ricostruzione sisma 2016 inerente l’attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A4, “*Infrastrutture e mobilità*”, Linea di intervento 5, intitolata “*investimenti sulla rete stradale comunale*”, nella quale risulta inserito il finanziamento concesso al Comune di Belforte del Chienti per un importo complessivo di €. 330.000,00;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 28/12/2021, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata ratificata la deliberazione d’urgenza della Giunta Comunale n. 101 del 10/12/2021 avente per oggetto “*variazione d’urgenza al Bilancio di previsione 2021/2023*”, con la quale è stato modificato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 06/04/2021;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 4 del 18/01/2022, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il progetto di FATTIBILITA’ tecnica ed economica per l’intervento di “*Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali: San Giorgio, Moricuccia, San Salvatore, Colli, Sodere e Salvo d’Acquisto*”, predisposto dai tecnici interni all’Area Tecnica, arch. Samantha Moscatelli e ing. Micaela Bilone, per un importo complessivo di €.330.000,00, distinto secondo il quadro economica preliminare di spesa che segue:

	Lavori a base d’asta			
A.	1. strada San Giorgio – Moricuccia	€.	135.000,00	
	2. strada San Salvatori – Colli	€.	62.000,00	
	3. strada Sodere	€.	43.000,00	
	4. strada Salvo d’Acquisto	€.	20.000,00	
	TOTALE lavori a base d’asta		€.	260.000,00
	di cui per sicurezza presunta (2%)	€.	10.00,00	
B.	Somme a disposizione dell’Amm.ne			
	- I.V.A. al 22% strada San Giorgio - Moricuccia	€.	29.700,00	
	- I.V.A. al 22% strada San Salvatori - Colli	€.	13.640,00	
	- I.V.A. al 22% strada Sodere	€.	9.460,00	
	- I.V.A. al 22% strada Salvo d’Acquisto	€.	4.400,00	
	<i>Sommano</i>		€.	57.200,00
	- Art. 113 D.lgs. 50/2016: incentivo funzioni tecniche interne - strada San Giorgio - Moricuccia	€.	2.160,00	
- Art. 113 D.lgs. 50/2016: incentivo funzioni tecniche interne - strada San Salvatori - Colli	€.	992,00		

- Art. 113 D.lgs. 50/2016: incentivo funzioni tecniche interne - <i>strada Sodere</i>	€. 688,00	
- Art. 113 D.lgs. 50/2016: incentivo funzioni tecniche interne - <i>strada Salvo d'Acquisto</i>	€. 320,00	
	<i>Sommano</i>	€. 4.160,00
- Imprevisti – <i>strada San Giorgio – Moricuccia</i>	€. 5.140,00	
- Imprevisti – <i>strada San Salvatore – Colli</i>	€. 2.368,00	
- Imprevisti – <i>strada Sodere</i>	€. 852,00	
- Imprevisti – <i>strada Salvo d'Acquisto</i>	€. 280,00	
	<i>Sommano</i>	€. 8.640,00
	TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 70.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO STUDIO DI FATTIBILITA'	€. 330.000,00

VISTO il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto redatto dal R.U.P. in contraddittorio con i Progettisti in data 17/01/2022, ai sensi degli articoli 23 e 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (*verbale approvato con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 113 del 08/06/2022*);

VISTA la determinazione di questo Ufficio n. 20 del 20.01.2022 con la quale:

- è stato affidato ai tecnici interni all'Area Tecnica di questo Ente, arch. Samantha Moscatelli e ing. Micaela Bilone, l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento di "Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali: San Giorgio, Moricuccia, San Salvatore, Colli, Sodere e Salvo d'Acquisto";
- nel rispetto del comma 1, dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'intervento del Fondo complementare PNRR in oggetto sarà attuato con 4 lotti funzionali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese:
 - Lotto n. 1: intervento lungo le strade San Salvatore e Colli;
 - Lotto n. 2: intervento lungo le strade Moricuccia e San Giorgio;
 - Lotto n. 3: intervento lungo la strada Salvo d'Acquisto;
 - Lotto n. 4: intervento lungo la strada Sodere;

VISTO il verbale di validazione del progetto ESECUTIVO dei lavori in oggetto firmato in contraddittorio in data 08/06/2022 tra il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile del Procedimento, e l'arch. Samantha Moscatelli e l'ing. Micaela Bilone, in qualità di tecnici interni all'Area Tecnica incaricati della progettazione (*verbale approvato con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 112 del 08/06/2022*);

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 51 del 14/06/2022, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il progetto ESECUTIVO per l'intervento di "Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali denominate Colli e San Salvatore", predisposto dai tecnici interni all'Area Tecnica, arch. Samantha Moscatelli e ing. Micaela Bilone, per un importo complessivo di €.79.000,00, distinto secondo il quadro economico di spesa che segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
1 Lavori	
a Lavori messa in sicurezza strada "Colli – tratto iniziale"	€ 23.390,25
b Lavori messa in sicurezza strada "San Salvatore"	€ 44.557,67
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA
	€. 67.947,20

	Incidenza manodopera (€ 416,33 + € 1.295,61) =	€	1.711,94	
	Incidenza sicurezza (€ 684,05 + € 1.273,73) =	€	1.957,78	
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a	I.V.A. sui lavori nella misura del 10%	€	6.794,72	
b	Spese tecniche (sicurezza)	€	500,00	
c	C.I. al 4% su spese tecniche	€	20,00	
d	I.V.A. al 22% su spese tecniche e C.I.	€	114,40	
e	Spese tecniche (progetto esecutivo)	€	1.358,96	
f	Imprevisti e lavori su fattura IVA compresa	€	2.264,72	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€. 11.052,80
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO			€. 79.000,00

RILEVATO che l'intervento in oggetto è stato inserito negli strumenti di programmazione (Piano Triennale OO.PP.) del triennio 2022-2024 e nell'elenco annuale 2022 di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 24/05/2022;

ACCERTATO che per i lavori in oggetto non è necessario nessun titolo abilitativo, in quanto è stato redatto, in data 17/03/2020, il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi della lettera "c", comma 1, dell'art. 7 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 (*testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*);

RICHIAMATA la comunicazione del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 18511 di protocollo del 27/07/2022 con la quale viene precisato che il finanziamento per l'intervento in oggetto è stato riconosciuto con l'Ordinanza n. 6 del 30/12/2021;

DATO ATTO che per i lavori in esame sono stati acquisiti i seguenti codici:

- **CUP: G75F21001550001;**
- **CIG: 9368036BDB**, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificata dal decreto legge n. 187 del 12 novembre 2010 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 217 del 17 dicembre 2010);

VISTA la determinazione di questo Ufficio n. 193 del 11.08.2022 con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per un importo a base d'asta di € 67.947,20, di cui € 1.957,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

- tramite affidamento diretto, ai sensi della lettera "a", del comma 2, dell'art. 1, del D.L. n.76/2020 convertito in legge 120/2020, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- la presentazione dell'offerta dovrà avvenire, a pena di esclusione, esclusivamente tramite P.E.C. al seguente indirizzo: prot@pec.comune.belfortedelchienti.mc.it, entro e non oltre il 05/09/2022;
- ai sensi del comma 14, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il contratto è stipulato mediante scrittura privata;

ACCERTATO che l'affidamento diretto dei lavori in oggetto garantisce la speditezza nei tempi dell'aggiudicazione del contratto in aderenza alle finalità che il Legislatore si è posto con la Legge 120/2020 e s.m.i. (*conversione Decreto semplificazioni*), oltre che incentivare ed accelerare la realizzazione di investimenti pubblici;

RILEVATO che, nel rispetto del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in relazione al modico valore dell'intervento in oggetto, il Sottoscritto in data 23/08/2022, con nota n. 4197 di protocollo, ha richiesto l'offerta economica al seguente operatore economico:

⇒ ditta "Frascarelli Gianni", con sede a Belforte del Chienti (MC) in via Europa n. 21 (partita I.V.A. 01332300431 – codice fiscale FRS GNN 66S02 A739E);

PRESO ATTO che in data 07/09/2022 al protocollo n. 4405 è stata assunta l'offerta presentata dalla ditta "Frascarelli Gianni" per l'intervento di "Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali denominate Colli e San Salvatore" pari allo 0,30% sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza;

RISCONTRATA congrua l'offerta formalizzata dall'operatore economico di cui al punto precedente, anche in considerazione dell'indiscriminato aumento delle materie prime per l'edilizia che si è manifestato nell'ultimo periodo;

RITENUTO pertanto fondato di fatto e diritto, nell'esercizio delle facoltà di procedere ai sensi della lettera "a", del comma 2, dell'art. 1, del D.L. n.76/2020 convertito in legge 120/2020, conveniente per l'Ente avvalersi della suddetta Impresa, operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative all'intervento in oggetto a seguito di procedura comparativa che garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016;

- a) economicità: garantito dalla circostanza che il prezzo offerto dall'affidatario è inferiore alla media dei costi rilevati sul mercato per la prestazione in oggetto;
- b) efficacia: viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto ottiene l'obiettivo mantenere in piena efficienza le strade comunali denominate "Colli" e "San Salvatore";
- c) tempestività: viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti per la realizzazione del lavoro;
- d) non discriminazione viene garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, ma si rispetta, al contrario, anche l'indicazione posta dal D.Lgs. 50/2016, di aprire il mercato alle piccole e medie imprese;

ACCERTATO che l'intervento di "Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali denominate Colli e San Salvatore" trova la copertura finanziaria nelle somme a base d'asta del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 14/06/2022 e finanziato con il "Fondo complementare al P.N.R.R. sisma 2009/sisma 2016: Sub-misura A4.5 "investimenti sulla rete stradale comunale" (Ordinanza n. 6 del 30/12/2021 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione), e trova copertura nel bilancio di previsione di questo Ente dell'anno 2022 al capitolo 2835 "lavori messa in sicurezza strade comunali – fondi P.N.R.R.";

RITENUTO opportuno determinare il nuovo Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) **rimodulato** a seguito del ribasso d'asta offerto e come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO			
1	Lavori di messa in sicurezza strada Colli – tratto iniziale	€	23.390,25

2	Lavori di messa in sicurezza strada San Salvatore	€	44.557,67	
			IMPORTO DEI LAVORI	€ 67.947,20
a detrarre ONERI per ATTUAZIONE SICUREZZA NON soggetti a ribasso			€	1.957,78
IMPORTO LAVORI soggetti a Ribasso d'Asta			€	65.989,42
A detrarre ribasso d'asta offerto pari al 0,30%			€	197,97
			Restano	€ 65.791,45
a sommare Oneri per Attuazione Sicurezza			€	1.957,78
			IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	€ 67.749,23
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a	I.V.A. sui lavori nella misura del 10%	€	6.774,92	
b	Spese tecniche (<i>sicurezza</i>)	€	500,00	
c	C.I. al 4% su spese tecniche sicurezza	€	20,00	
d	I.V.A. al 22% su spese tecniche sicurezza e C.I.	€	114,40	
e	Spese tecniche (<i>progetto esecutivo</i>)	€	1.358,96	
f	Imprevisti e lavori su fattura I.V.A. compresa	€	2.264,72	
g	Economie derivanti dal ribasso d'asta e dall'I.V.A.	€	217,77	
			IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 11.250,77
			TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 79.000,00

PRESO ATTO che, ai sensi del comma 14, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, il cui schema viene allegato al presente atto per formarne parte sostanziale e integrante;

RICHIAMATA, a tale proposito, la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 16 settembre 2009, a termini della quale, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 9, comma 1, lettera a) del decreto legge 1° luglio 2009, n. 78, coordinato con la legge di conversione 3 agosto 2009, n. 102, sono state adottate le opportune misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture e appalti;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga;

ATTESTATO che il Responsabile Unico del procedimento non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

RICHIAMATI:

DETERMINAZIONE n.264 del 21-10-2022 COMUNE BELFORTE DEL CHIANTI

- ⇒ il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- ⇒ il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010, negli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. 50/2016;
- ⇒ il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29/12/2011;
- ⇒ la Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i. recante le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- ⇒ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- ⇒ il Decreto n. 145 del 19/04/2000 e s.m.i., negli articoli ancora in vigore;
- ⇒ la Legge n. 190 del 06/11/2012 e s.m.i. recante *“disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- ⇒ il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e s.m.i. recante *“riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- ⇒ le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- ⇒ il D.L. n. 59/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 101/2021, avente per oggetto *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- ⇒ art. 47, commi 4, 5, 6 e 7 del D.L. n. 77/2021;

ATTESA la natura gestionale del presente atto;

D E T E R M I N A

1. Di PRENDERE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ex art. 3 della Legge 241/1990;

2. Di DARE ATTO che, per quanto espresso in premessa, l'intervento del *“Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali denominate Colli e San Salvatore”*, a seguito di formale preliminare indagine di mercato, saranno eseguiti dall'impresa *“Frascarelli Gianni”*, con sede a San Belforte del Chienti (MC) in via Europa n. 21 (partita I.V.A. 01332300431 – codice fiscale FRS GNN 66S02 A739E), per un importo di €. 67.749,23, al netto del ribasso offerto pari a 0,30% e compresi gli oneri per la sicurezza;

3. Di IMPUTARE la spesa di €. **78.782,23**, comprensiva di I.V.A. in misura di legge, al capitolo 2835 *“lavori messa in sicurezza strade comunali – fondi P.N.R.R.”* del bilancio dell'esercizio corrente, finanziato dall'Ordinanza del Commissario straordinario per la Ricostruzione n. 6 del 30/12/2021, dando atto che la stessa, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 57 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n. 2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, si prevede che sia esigibile nel corrente esercizio;

4. Di DARE ATTO che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217), alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) 9368036BDB;

5. Di **DARE ATTO** che è stato preventivamente accertato che il pagamento derivante dall'assunzione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), del decreto-legge n. 78/2009, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 102/2009;

6. Di **DARE ATTO** che, ai sensi del comma 14, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto per l'intervento del "*Fondo complementare PNRR sisma 2009/sisma 2016 – SUBMISURA A4.5: investimenti sulla rete stradale comunale – Lavori per la messa in sicurezza delle strade comunali denominate Colli e San Sebastiano*", è stipulato mediante scrittura privata, il cui schema viene approvato con il presente atto;

7. Di **DARE ATTO** che, a seguito della succitata aggiudicazione e del ribasso formulato dalla ditta affidataria dei lavori in oggetto, si è delineato il seguente nuovo quadro economico tecnico (Q.T.E.) rimodulato e così ripartito:

QUADRO ECONOMICO			
1	Lavori di messa in sicurezza strada Colli – tratto iniziale	€	23.390,25
2	Lavori di messa in sicurezza strada San Salvatore	€	44.557,67
IMPORTO DEI LAVORI			€ 67.947,20
a detrarre ONERI per ATTUAZIONE SICUREZZA NON soggetti a ribasso			€ 1.957,78
IMPORTO LAVORI soggetti a Ribasso d'Asta			€ 65.989,42
A detrarre ribasso d'asta offerto pari al 0,30%			€ 197,97
Restano			€ 65.791,45
a sommare Oneri per Attuazione Sicurezza			€ 1.957,78
IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI			€ 67.749,23
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a	I.V.A. sui lavori nella misura del 10%	€	6.774,92
b	Spese tecniche (<i>sicurezza</i>)	€	500,00
c	C.I. al 4% su spese tecniche sicurezza	€	20,00
d	I.V.A. al 22% su spese tecniche sicurezza e C.I.	€	114,40
e	Spese tecniche (<i>progetto esecutivo</i>)	€	1.358,96
f	Imprevisti e lavori su fattura I.V.A. compresa	€	2.264,72
g	Economie derivanti dal ribasso d'asta e dall'I.V.A.	€	217,77
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 11.250,77
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO			€ 79.000,00

8) Di **DARE ATTO** e comunicare che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga, Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente;

9) Di **ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento il R.U.P. non ha conflitti di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 recante "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001*";

10) Di **DEMANDARE** a successivo atto i provvedimenti di liquidazione, che verrà adottato previa acquisizione:

- a) fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'articolo 25 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;
- b) comunicazione ex articolo 3 della legge 13 agosto 2010, inerente agli estremi del conto corrente dedicato ai pagamenti derivanti dalla commessa contraddistinta dal *CIG* sopra indicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- c) Documento Unico di Regolarità Contributiva (*DURC*) attestante la regolarità dell'operatore economico nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi.

11) Di DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:

- a) nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- b) all'*Albo Pretorio telematico*, in conformità agli articoli 10 e 124 del D.Lgs. 267/2000, per la durata di 15 giorni.

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
(Provincia di Macerata)

Rep. n.

* * *

CONTRATTO DI COTTIMO per i lavori di messa in sicurezza delle strade comunali denominate “Colli” e “San Salvatore” (*Programma di investimenti sulla rete stradale a valere sul fondo complementare al P.N.R.R. e sui fondi sisma 2009/2016, SUBMISURA A4.5: infrastrutture e mobilità*).

Codice CUP G75F21001550001

Codice CIG 9368036BDB

* * *

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno __ (_____) del mese di _____, nell'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, piazza Umberto I° n. 13 – 62020 Belforte del Chienti (MC), tra i signori:

1) geom. Mauro Paglialunga, nato a Camerino (MC) il 27 marzo 1968 – codice fiscale PGL MRA 68C27 B474C, domiciliato per la carica in Belforte del Chienti (MC) in piazza Umberto I° n. 13, il quale interviene al presente atto e stipula, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, dello Stato Comunale, nonché in virtù del Decreto Sindacale n. __ del __/__/__, con cui lo stesso è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e al quale sono stati conferiti i poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, non per proprio conto, ma esclusivamente quale funzionario responsabile dell'Area Tecnica ed in rappresentanza del Comune di Belforte del Chienti (codice fiscale 00269440434) con sede in piazza Umberto I° n. 13, più avanti indicato come “Comune” o “Committente”;

2) signor _____, nato a _____ il __.__.____ e residente a _____ (____) in via _____ n. __ (Codice Fiscale _____), il quale interviene al presente atto quale Legale Rappresentante della ditta “_____”, con sede legale a _____ (____) in via _____ n. __ (codice fiscale e Partita I.V.A. _____), di seguito nel presente atto denominato anche “Appaltatore”, che agisce come impresa singola.

premesse che

- il presente documento, redatto ai sensi del comma 1, dell'art. 43 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, con prevalenza su queste in caso di contrasto;
- la Giunta Comunale nella seduta del 14.06.2022 con atto n. 51 ha approvato il progetto esecutivo dei “**lavori di messa in sicurezza delle strade comunali denominate Colli e San Salvatore**” (*Programma di investimenti sulla rete stradale a valere sul fondo complementare al P.N.R.R. e sui fondi sisma 2009/2016, SUBMISURA A4.5: infrastrutture e mobilità*) redatto dai tecnici comunali, arch. Samantha Moscatelli e ing. Micaela Bilone, dell'importo complessivo di €. 79.000,00 di cui €.67.947,20 per lavori (€. 1.957,78 oneri per la sicurezza);
- i lavori trovano copertura nel bilancio comunale al capitolo 2835 e risultano finanziati con i fondi del “*Programma di investimenti sulla rete stradale a valere sul fondo complementare al P.N.R.R. e sui fondi sisma 2009/2016, SUBMISURA A4.5: infrastrutture e mobilità*”;
- il C.U.P. (codice unico di progetto) è: G75F21001550001;
- il C.I.G (codice identificativo di gara) é: 9368036BDB;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. __ del __/__/__ i “**lavori di messa in sicurezza delle strade comunali denominate “Colli” e “San Salvatore”**” (*Programma di investimenti sulla rete stradale a valere sul fondo complementare al P.N.R.R. e sui fondi sisma 2009/2016, SUBMISURA A4.5: infrastrutture e mobilità*)”, ai sensi della lettera “b”, del comma 2, dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono stati affidati alla ditta “Frascarelli Gianni”, con sede a Belforte del Chienti (MC) in via Europa n. 21 (partita I.V.A. 01332300431 – codice fiscale FRS

GNN 66S02 A739E), per un importo di €. 67.749,23, al netto del ribasso offerto pari a 0,30% e compresi gli oneri per la sicurezza;

- è stata richiesta, ai sensi dell'art. 2 del D.M. 30/01/2015, la verifica della regolarità contributiva, con esito positivo, come risulta dal documento (DURC) emesso dagli Enti preposti, protocollo INPS _____, con scadenza in data __/__/____;
 - l'Appaltatore e il Responsabile del procedimento in data __/__/____ hanno sottoscritto il verbale nel quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Belforte del Chienti, come sopra rappresentato e in qualità di Ente Attuatore, affida all'impresa "Frascarelli Gianni", con sede legale a Belforte del Chienti (MC), che accetta, l'appalto a misura dei "lavori di messa in sicurezza delle strade comunali denominate "Colli" e "San Salvatore" (*Programma di investimenti sulla rete stradale a valere sul fondo complementare al P.N.R.R. e sui fondi sisma 2009/2016, SUBMISURA A4.5: infrastrutture e mobilità*)" e si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, al CSA ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

ART. 3 - CORRISPETTIVO

Il corrispettivo dell'appalto in oggetto è stato determinato in €. 67.749,23 (diconsi Euro sessantasettemilasettecentoquarantanove virgola ventitre), oltre all'I.V.A. in misura di legge, ottenuto applicando il ribasso offerto pari al 0,30% sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza dell'importo di.

Il presente contratto è stipulato "a misura" ai sensi del comma 7, dell'art. 43, del D.P.R. n. 207/2010. I prezzi si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione il comma 1, dell'art. 1664 del Codice Civile.

Art. 4 - INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del Codice Civile.

Art. 5 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO

I suddetti lavori vengono appaltati sotto l'osservanza piena, assoluta e rigorosa del progetto esecutivo approvato dalla Giunta Comunale con la citata deliberazione n. 51 del 14/06/2022.

Gli elaborati progettuali del progetto esecutivo sono considerati parte sostanziale ed integrante del presente contratto anche se ad esso non materialmente allegati in quanto, le Parti dichiarano di averli sottoscritti digitalmente in segno di conoscenza ed accettazione e gli stessi vengono conservati dalla Stazione Appaltante presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento.

Le opere oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite a regola d'arte nel rispetto di tutte le vigenti norme di legge. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare:

- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.
- DPR n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. negli articoli che sono in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti attuativi del Codice;
- Linee Guida del Ministero dell'Interno in materia di controlli antimafia del 23/06/2010, recepite dalla Giunta Comunale con deliberazione n.123 del 28.12.2010;
- protocollo di legalità e sicurezza negli appalti della Prefettura di Macerata del 10/11/2011 e sottoscritto dal Comune di Belforte del Chienti.

Art. 6 - TERMINI PER INIZIO E ULTIMAZIONE LAVORI - PENALI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto).

Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio all'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e alle Linee Guida attuative del Codice degli Appalti (Decreto n. 49 del 07/03/2018).

Art. 7 - SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI

E' ammessa la sospensione dei lavori nei casi e con le modalità stabilite dall'art.107 del Codice, dal Decreto n. 49 del 07/03/2018 e dall'art. 2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 8 - PENALI

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, in deroga all'art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le penali dovute per il ritardato adempimento saranno calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 (zero virgola sei) per mille e 1,00 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo.

L'eventuale penale complessiva non può comunque superare il limite del 20% (venti per cento) dell'importo netto contrattuale; qualora il ritardo determini un superamento di tale limite, il Responsabile del procedimento è tenuto a promuovere l'avvio delle procedure di risoluzione del contratto previste dall'art. 108, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 9 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

L'Appaltatore può svolgere i lavori nel modo che riterrà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale stabilito per l'ultimazione dei lavori.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro i termini previsti nel "Cronoprogramma delle lavorazioni" facente parte del progetto esecutivo approvato e di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente nell'interesse dell'Ente.

Art. 10 - LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

L'anticipazione, pari al 30% dell'importo contrattuale, è dovuta ai sensi del comma 18, dell'art. 35, del Codice, come modificato dal D.L. 34/2020, e la stessa è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria prevista dal medesimo comma, a seguito del concreto inizio lavori, risultante da apposito verbale di accertamento sottoscritto dall'Appaltatore e dal Responsabile del Procedimento.

I pagamenti in acconto verranno corrisposti al maturare di stati d'avanzamento dei lavori di importo, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,5% (comma 5bis, dell'art. 30, del Codice), **pari a €.30.000,00** (diconsi trentamila), previa verifica del D.U.R.C., come previsto dall'art. 2.18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

I pagamenti saranno effettuati tramite la tesoreria comunale presso Poste Italiane s.p.a. con sede a Roma (codice IBAN: IT_94_F_07601_03200_0010_4950_6755). L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. e deve inserire, a pena di nullità assoluta, analoga clausola nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese interessate ai lavori in oggetto. L'appaltatore il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità è obbligato a darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura - Ufficio del Governo della provincia di Macerata. Ai sensi del comma 9bis, dell'art. 3, della citata Legge n.136/2010 "Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto", con l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa Legge. L'Appaltatore ai sensi della citata L. 136/2010 ha comunicato gli estremi del "conto corrente dedicato": _____, codice IBAN: _____.

Le persone autorizzate ad operare sul conto sono:

- signor _____, nato a _____ () il ___/___/___ e residente a _____ () in via _____ n. ___ (codice fiscale _____) in qualità di Legale Rappresentante della ditta "_____".

L'Appaltatore dichiara espressamente di esonerare la Stazione Appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che non saranno effettuati con le modalità di cui al presente articolo.

Art. 11 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il presente contratto è immediatamente risolto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora le transazioni finanziarie, derivanti dall'esecuzione contrattuale, vengano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane S.p.a..

Art. 12 – MODALITA' DI PAGAMENTO DEGLI ACCONTI E DEL SALDO

Il Responsabile del Procedimento rilascia, entro 45 giorni dalla maturazione di ciascun S.A.L., il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore.

Per quanto concerne la rata di saldo il certificato di pagamento viene rilasciato entro 60 giorni dall'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione (comma 4, art. 102 del Codice).

Il pagamento di quanto previsto dal precedente comma avverrà entro 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 633/1972 ed art. 184, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012 e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n.1293 del 23/01/2013, per le particolari circostanze relative alla situazione economica della finanza pubblica al momento della stipula del presente atto.

Art. 13 - RITARDO DEI PAGAMENTI

In caso di ritardo nell'emissione del certificato di pagamento, rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal presente contratto e dal Capitolato Speciale, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012.

E' facoltà dell'Appaltatore, trascorsi i termini di cui sopra, di agire ai sensi dell'art. 1460 del Codice Civile, ovvero, previa costituzione in mora dell'Amministrazione e trascorsi 60 giorni dalla costituzione della stessa, di promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

Gli stessi interessi sono dovuti nel caso di ritardato pagamento rispetto ai termini previsti dall'art. 35, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con decorrenza dalla scadenza dei termini stessi.

L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto o a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

Non saranno in ogni caso dovuti all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica nel portale SDI.

Art. 14 - SICUREZZA

Si dà atto che è stato depositato presso la Stazione Appaltante il P.O.S. (piano operativo di sicurezza) per quanto attiene all'Impresa nelle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore deve fornire tempestivamente gli aggiornamenti alla documentazione di cui sopra ogni volta che mutino le condizioni del cantiere, ovvero i processi lavorativi utilizzati. Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 15 - DISCIPLINA DEI SUBAPPALTI

E' consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto nel rispetto della normativa vigente. In particolare il sub-appalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del Codice. Sulla materia trovano altresì applicazioni i disposti di cui all'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'affidamento in subappalto di parte delle opere e dei lavori deve essere autorizzato dall'Amministrazione appaltante previa presentazione di istanza corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del Codice.

Il Responsabile dei lavori trasmetterà, prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 81/2008, la notifica preliminare relativa agli stessi all'Azienda Sanitaria Locale e alla Direzione Provinciale del Lavoro.

La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al sub-appaltatore l'importo dei lavori eseguiti nei casi previsti dal comma 13, dell'art. 105 del Codice. L'Appaltatore comunicherà alla Stazione Appaltante la parte dei lavori eseguiti dal sub-appaltatore con la specifica del relativo importo con proposta di pagamento.

Art. 16 – VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'Appaltatore, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 149 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ritenute opportune dalla Stazione Appaltante e che il Direttore Lavori gli abbia ordinato purché non mutino sostanzialmente la natura dei lavori compresi nell'appalto. Le variazioni sono valutate ai prezzi di contratto, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale si provvederà alla formazione di nuovi prezzi. Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti dal medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali si valutano a norma dell'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, nolo e trasporti alla data di formulazione dell'offerta nuovi prezzi. I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore, ed approvati dal Responsabile del procedimento. Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, essi sono approvati dalla Stazione Appaltante su proposta del Responsabile del procedimento prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori. Tutti i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso d'asta e ad essi si applica l'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Se l'appaltatore non accetta i nuovi prezzi così come determinati ed approvati, il Comune di Belforte del Chienti (MC) può ingiungere l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque annessi alla contabilità, ove l'appaltatore non iscriva riserva negli atti contabili nei modi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i prezzi si intendono definitivamente accettati. La Stazione Appaltante, durante l'esecuzione dei lavori, può ordinare, alle stesse condizioni del contratto una diminuzione dei lavori nei limiti e con gli effetti previsti dall'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 106, comma 2 del CODICE, non costituiscono varianti gli interventi disposti dal Direttore Lavori per risolvere aspetti di dettaglio che siano contenuti entro un importo non superiore al 15%.

Non rientrano nella categoria delle varianti, le modifiche, i dettagli costruttivi disposti dalla Direzione Lavori in fase esecutiva. Tuttavia ciò sarà vero solo al verificarsi delle condizioni che le modifiche vengano impartite, anche con elaborati grafici di supporto, con anticipo adeguato in rapporto al cronoprogramma ed alla natura del lavoro da eseguire. Non trattandosi, in questo caso, di varianti, le stesse non potranno mai costituire oggetto di eccezioni o di riserve.

L'appaltatore risponde dei ritardi e dei maggiori oneri conseguenti alla necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze nella gestione del cantiere.

Art. 17 - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E GRATUITA MANUTENZIONE

I lavori di cui al presente documento sono soggetti, entro 3 (tre) mesi dalla di ultimazione lavori, all'emissione del certificato di regolare esecuzione secondo le norme dell'art. 102 del Codice e della parte II, Titolo X, del D.P.R. n. 207/2010.

L'accertamento di regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi 2 (due) anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione Appaltante, il silenzio della Stazione Appaltante, protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di 2 (due) anni, equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi 2 (due) anni dalla relativa emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di regolare esecuzione.

Resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Art. 18 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore si impegna a comunicare in corso d'opera le eventuali variazioni della propria composizione societaria (proprietari, struttura organizzativa, organismi tecnici e amministrativi) rispetto a quanto comunicato, ai sensi dell'art. 1, del D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991.

Oltre agli oneri di cui al Capitolato Generale e al D.P.R. n. 207/2010, per gli articoli ancora in vigore, ed al Capitolato Speciale d'Appalto, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, saranno a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri e obblighi:

- a. la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti per quanto di competenza dal D.L., in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le opere eseguite risultino collaudabili e conformi al progetto, richiedendo al D.L. tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero dagli elaborati progettuali. In ogni caso l'Appaltatore non dovrà dare corso, ai sensi dell'art. 1659 del Codice Civile, all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto;
- b. la responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti nel C.S.A.;
- c. le spese di allaccio, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture, le prestazioni ed i consumi occorrenti per tutti gli allacciamenti provvisori necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori (acqua, energia elettrica, etc.). L'Appaltatore si obbliga a concedere, con il solo rimborso delle spese vive, l'uso dei predetti servizi ad altre ditte che eseguiranno forniture o lavori per conto della Stazione Appaltante, sempre nel rispetto delle misure di sicurezza;
- d. le attrezzature ed il personale necessari per la realizzazione dei rilievi e misurazioni di controllo sia per le opere da eseguirsi che per quelle già eseguite e per la contabilizzazione di queste ultime;
- e. il rispetto di tutte le disposizioni e prescrizioni impartite dai soggetti diversi dalla Stazione Appaltante (Provincia, ENEL, ASSM, etc.), per l'esecuzione dei lavori e per la conduzione del cantiere;
- f. le spese inerenti e conseguenti l'approntamento della segnaletica provvisoria;
- g. le spese per lo sgombero del cantiere entro 10 (dieci) giorni dall'ultimazione dei lavori, ad eccezione di quanto necessario per le operazioni di collaudo; quest'ultimo dovrà essere tolto a collaudo avvenuto.

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra elencati è conglobato nei prezzi dei lavori a "misura", fisso ed invariabile, di cui all'art. 3 (corrispettivo) del presente contratto.

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere ed ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e regolamento vigenti.

La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'Impresa o da altro tecnico abilitato in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.

L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere.

Il D.L. ha il diritto di esigere la sostituzione del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza e comunque l'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti.

Art. 19 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

Ai sensi dell'art. 30, comma 4 del CODICE, al personale impiegato nei lavori oggetto di appalti pubblici e concessioni, è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori

di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente. Il suddetto obbligo vincola l'Appaltatore, fino alla data del collaudo, anche se egli non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni delle Ditte di cui è titolare e da ogni altra qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'ottavo comma, dell'articolo 3, del decreto legislativo n. 81/2008, e s.m.i., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la Stazione Appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

Si applica il comma 6, dell'art. 30 del CODICE.

Art. 20 - CONTENZIOSO

Le parti danno atto altresì che, in virtù dei principi di correttezza e buona fede, nel dare esecuzione al presente contratto, terranno conto non solo di quanto pattuito formalmente ed espressamente in esso, ma altresì le stesse dichiarano di porsi quali parti diligenti nel salvaguardare per quanto possibile gli interessi della controparte nei limiti di un non apprezzabile sacrificio, in modo tale da garantire una piena e soddisfacente realizzazione di quanto giuridicamente pattuito.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti il mancato raggiungimento dell'accordo bonario, previsto dall'art. 205 del Codice, saranno deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Macerata.

E' pertanto esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.

Art. 21 - RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO

Il Comune ha la facoltà di risolvere il contratto qualora ricorra una o più delle condizioni indicate al comma 1, dell'art. 108 del CODICE.

La Stazione Appaltante procede invece alla risoluzione del contratto nelle ipotesi di cui al comma 2, dell'art. 108 del CODICE.

Qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'art. 3, della legge 27/12/1956 n. 1423, ovvero di intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi del Comune di Belforte del Chienti (MC), di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, il Responsabile del procedimento valuta, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, l'opportunità di procedere alla rescissione del contratto.

Il direttore dei lavori o il RUP quando accertano un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori o servizi eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la Stazione Appaltante su proposta del Responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto.

E' altresì fatto salvo il diritto di recesso da parte del Comune, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, ai sensi degli artt. 1671 del Codice Civile e dell'art.109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata (PEC), che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima.

Art. 22 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui al punto "2", della lettera "d", del comma 1, dell'art. 106 del Codice.

Art. 23 - RECESSO DEL CONTRATTO E VALUTAZIONE DEL DECIMO

La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo del contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'Appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a 20 (venti) giorni, decorsi i quali la Stazione Appaltante prende in consegna i lavori ed effettua il collaudo.

Art. 24 – CESSIONE DEL CORRISPETTIVO DI APPALTO

La cessione dei crediti vantati nei confronti della Stazione Appaltante a titolo di corrispettivo di appalto può essere effettuata dall'Appaltatore a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.

La cessione del credito deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata alla Stazione Appaltante.

Il Comune riconosce la cessione da parte dell'appaltatore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso la Stazione Appaltante può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto.

Art. 25 - INADEMPIMENTI

In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, la Stazione Appaltante potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione citata in premessa e l'Appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate.

Art. 26 - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

Si dà atto che lo schema del presente contratto è stato approvato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e del Responsabile Unico del Procedimento n. ___ del ___/___/___.

Art. 27 - SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, valori bollati, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti alla gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Ai fini fiscali le parti contraenti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

Art. 28 – DOMICILIO APPALTATORE

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Impresa appaltatrice elegge domicilio legale in via _____ n. ___ – _____ (___).

Art. 29 – DICHIARAZIONI FINALI DI LEGGE DELL'APPALTATORE

- Dichiarazione di cui al D.P.R. n. 62/2013:

L'Appaltatore dichiara e prende atto che gli obblighi previsti dal DPR n. 62 del 16/04/2013 si estendono anche al medesimo e come tale lo stesso si impegna a mantenere un comportamento pienamente rispettoso degli obblighi di condotta etica ivi delineati. A tal proposito le parti congiuntamente dichiarano che eventuali comportamenti elusivi od in violazione degli obblighi di condotta previsti dal DPR n. 62/2013 costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

- Dichiarazione di cui al comma 16ter, dell'art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001:

Ai sensi e per gli effetti del comma 16^{ter}, dell'art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001 dichiara che non esiste alcuna situazione di conflitto ovvero di altra situazione che possa rientrare nell'ambito di applicazione del comma citato; norma il cui contenuto si dichiara di ben conoscere. L'Appaltatore è altresì a conoscenza che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal comma 16^{ter}, dell'art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001, sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

▪ Dichiarazione di assunzione oneri di responsabilità nella gestione dell'appalto:

L'Appaltatore dichiara di assumere la piena, assoluta ed esclusiva responsabilità nell'organizzazione, gestione e controllo dell'appalto.

▪ Dichiarazione di conoscenza delle prestazioni oggetto dell'appalto:

Ai fini della disciplina minuta e dettagliata dell'esecuzione del contratto e delle prestazioni dell'operatore economico, le parti di comune accordo, rinviano al C.S.A. quale documento contrattuale.

L'Appaltatore dichiara a tal fine di essere pienamente edotto delle prestazioni da svolgere essendo le medesime indicate in modo chiaro ed esaustivo nel C.S.A.; sempre a tal fine dichiara di non avere nulla da osservare.

Dichiara inoltre che il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante per l'esecuzione delle prestazioni è pienamente remunerativo.

Art. 30 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

L'Ente Attuatore, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e da regolamenti comunali in materia.

Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile Unico del Procedimento.

Il presente contratto redatto in modalità elettronica ai sensi del comma 14, dell'art.32 del Codice consta di n. __ facciate scritte per intero e n. __ righe della ventiquattresima facciata.

Ente Attuatore

Paglialunga geom. Mauro

l'impresa "Frascarelli Gianni"

Sig.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F. to Paglialunga Mauro

li, 21-10-2022

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Paglialunga Mauro

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e dell'articolo 6, comma 1, del "Regolamento comunale di contabilità", si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla determinazione stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Ciocchetti Giorgio

li, 21-10-2022

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

La presente determinazione é stata pubblicata all'albo pretorio dal 17-11-2022

li, 17-11-2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

E' copia conforme all'originale.

li, 17-11-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
*F.to Paglialunga Mauro

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.