COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE
AREA AFFARI GENERALI

REG. GEN. N. 196

DETERMINAZIONE N. 196 DEL 14-09-2021

Oggetto: Assegnazione alloggio ERP a seguito della graduatoria definitiva degli aspiranti assegnatari approvata il 10/09/2021 - bando del 02/07/2020.

L'anno duemilaventuno, il giorno quattordici del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Sottoscritto STACCHIO ALESSANDRA

RESPONSABILE DELL'AREA

RICONOSCIUTA, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3 lettera d) ed e) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza all'assunzione di impegni di spesa, all'emissione di atti di amministrazione e di gestione del personale;
VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
VISTA la Legge 15 maggio 1997, n. 127;
VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità ;
VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n. 3/2021 del 04/01/2021, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dell'Area Affari Generali e sono state affidate le funzioni di cui al combinato disposto dell'art. 97, comma 4, lett. d), e dell'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 44 del 20/10/2020 con cui questo ente ha affidato la delega del servizio in materia di assegnazione di alloggi ERP all'Unione montana dei M. Azzurri di S. Ginesio, nel frattempo subentrata alla Comunità montana dal 2014, fino al 31/12/2025, salvo rinnovo;

Visto il bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi Erp, emanato da questo ente in data 02/07/2020 prot. 3832, pubblicato all'Albo Pretorio dal 02/07/2020 al 02/09/2020;

Vista la graduatoria definitiva approvata in data 10/09/2021 dalla Commissione intercomunale dell'Unione montana dei M. Azzurri di S. Ginesio, da cui risulta primo ed unico idoneo in graduatoria il Sig. Gallina Piero nato il 01/01/1954 a Nocera Umbra;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 05/03/2020, esecutiva agli effetti di legge, con cui questo ente ha approvato il nuovo regolamento per l'assegnazione degli alloggi Erp, proposto dall'Erap di Macerata, che è entrato in vigore a far data dal 01/05/2020;

Dato atto che la graduatoria definitiva è stata pubblicata all'albo pretorio on line di questo comune in data 13/09/2021;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 16 comma 4 del regolamento comunale per gli alloggi erp, la graduatoria conserva validità per un biennio dalla data di pubblicazione all'albo pretorio comunale;

Richiamata la determinazione n. 104 del 22/05/2020 della sottoscritta con cui si è assegnato l'alloggio ERP sito in VIA FORNO n. 4 p. 1 int. 2 (ex Mustafaj) di 83,95 mq - Codice 04.005.0.06.02 all'aspirante assegnatario LUTFIJA LUTFI nato il 10/08/1975 e residente a Belforte del Chienti, ai sensi della precedente graduatoria;

Preso atto che l'Erap di Macerata ha comunicato la disponibilità di un unico alloggio ERP :

- Alloggio sito in VIA CAVOUR n. 23 p. 2 int. 6 (ex Luciani) di 45,25 mq Codice 04.002.0.07.06;

Considerato che l'art. 18 comma 2 del regolamento stabilisce che : "L'assegnazione viene effettuata dal Responsabile del Procedimento in base all'ordine stabilito dalla graduatoria e alle preferenze espresse, tenendo conto della dimensione degli alloggi, della composizione e della consistenza del nucleo familiare dell'assegnatario, anche in considerazione dell'incidenza delle spese condominiali. Il Comune, nell'assegnare gli alloggi agli aventi diritto, tiene conto, oltre al criterio dell'adeguatezza, delle eventuali particolari esigenze di assistenza sanitaria e delle condizioni di salute degli interessati.";

Dato atto che il nucleo familiare del Sig. Gallina Piero è composto da n. 2 persone, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico dello stesso;

Rilevato che l'art. 18 comma 4 del regolamento comunale, in merito all'assegnazione degli alloggi stabilisce che l'assegnazione avviene di norma senza superare i seguenti rapporti :

- famiglie composte da due persone …….. mq. 59;

Considerato che l'alloggio disponibile ha una superficie di mq. 45,25, quindi inferiore al limite stabilito dall'art. 18;

Verificato da parte dell'ufficio Segreteria la permanenza in capo all'aspirante assegnatario e al suo nucleo familiare dei prescritti requisiti di cui all'art. 8 del Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Erp;

Ritenuto, sulla scorta dell'art. 18, del Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Erp, di assegnare l'alloggio suddetto all'aspirante assegnatario, in base all'ordine stabilito dalla graduatoria, tenuto conto della dimensione degli alloggi, della composizione e della consistenza del nucleo familiare richiedente;

Vista la Legge Regionale in materia di assegnazione e gestione degli alloggi Erp n. 36 del 16/12/2005 e Legge Regionale n. 22 del 27/12/2006;

Visto il Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Erp approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 05/03/2020;

Visto il TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) Di assegnare, con le modalità e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 18 del Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Erp, al nucleo familiare dell'assegnatario Gallina Piero nato il 01/01/1954 a Nocera Umbra, costituito da due persone, l'alloggio Erp sito in VIA CAVOUR n. 23 p. 2 int. 6 (ex Luciani) di 45,25 mq Codice 04.002.0.07.06, come motivato in premessa;

3) Di autorizzare l'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica – Presidio di Macerata ad immettere il sig. Gallina Piero, nel godimento dell'alloggio, assegnato nelle forme previste nella richiamata normativa comunale e regionale;

4) Di comunicare il presente provvedimento all'interessato, nonché all'ERAP – Presidio di Macerata entro 10 giorni dalla sua adozione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F. to STACCHIO ALESSANDRA

li, 14-09-2021

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to STACCHIO ALESSANDRA

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

==========

La presente determinazione é stata pubblicata all'albo pretorio dal 15-09-2021

li, 15-09-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

E' copia conforme all'originale.

li, 15-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
*F.to STACCHIO ALESSANDRA

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.