



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata

**COPIA DETERMINAZIONE
AREA LL.PP.-PATRIMONIO**

REG. GEN. N. 46

DETERMINAZIONE N. 46 DEL 20-03-2021

Oggetto: Lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016. Autorizzazione subappalto ditta Mancini Ilio S.r.l. per ripristino dell'impianto idrosanitario-termico.

L'anno duemilaventuno, il giorno venti del mese di marzo, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Sottoscritto Paglialunga Mauro

RESPONSABILE DELL'AREA

RICONOSCIUTA, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3 lettera d) ed e) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza all'assunzione di impegni di spesa, all'emissione di atti di amministrazione e di gestione del personale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PREMESSO che, con Decreto Sindacale n. 02/2021 del 04/01/2021, il dipendente geom. Mauro Paglialunga, è stato nominato quale Responsabile del Servizio Patrimonio di questo Ente, con il conferimento delle funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 126 del 12/12/2017 con la quale l'incarico per la redazione del "progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e di collaudo dei lavori di miglioramento e riparazione dei danni all'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" è stato aggiudicato, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) composta dai seguenti tecnici: ing. Michele Angeletti (capogruppo), ing. Chiara Antolini, arch. Diego Pagano e ing. Alessandro Franca;
- n. 28 del 01/03/2018 con la quale l'incarico per la redazione della relazione geologica relativa al progetto delle "opere di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016" è stato conferito al geologo Ivan Losego, con studio tecnico a Tolentino (MC) in via Della Pace n. 36 (partita I.V.A. 00844430439);
- n. 33 del 13/03/2018 con la quale l'incarico per le indagini dirette e indirette sulle strutture dell'immobile che ospita la Sede Municipale, danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono state affidate alla ditta "GEO L'AQUILA s.r.l.", con sede a Fossa (AQ) in via Casella n. 14 (partita I.V.A. 01788610663);
- n. 36 del 28/03/2018 con la quale l'incarico per il collaudo statico delle "opere di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016" è stato conferito all'ing. Giorgio Bellesi con studio tecnico a Macerata in via Resse n. 1 (partita I.V.A. 00943560433 – codice fiscale BLL GRG 56H04 H876Y)

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 2265 del 19/08/2019 con il quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016";
- è stato concesso il contributo di €. 560.000,00, di cui €. 508.536,70 da far valere sul finanziamento pubblico ed €. 51.463,30 da far valere sul finanziamento privato, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 03/09/2019, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato il progetto esecutivo dei "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" per un importo complessivo pari ad €. 560.000,00 di cui €. 438.458,90 per lavori ed €. 121.541,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il parere preventivo n. 0088992 rilasciato in data 07/11/2019 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – Unità Operativa Speciale con il quale è stato comunicato che non sono state rilevate criticità sulla documentazione per la procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 330 del 13/11/2019 con la quale:
 - ✓ è stata indetta un'indagine di mercato per la manifestazione di interesse per il successivo invito degli Operatori Economici selezionati alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, ai sensi della lettera "c-bis", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ✓ si è stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata n. 20 (venti) operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a venti; qualora il numero di operatori economici interessati all'affidamento dei lavori in oggetto sia inferiore a 20 (venti), non si procederà ad integrare detto elenco.
- n. 375 del 12/12/2019 con la quale:
 - ✓ è stato approvato il verbale del sorteggio pubblico del 09/12/2019 nel quale sono stati individuati i 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - ✓ si è determinato di procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della lettera "c-bis", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., invitando i 20 (venti) operatori economici, procedura espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 68 del 17/04/2019 del Dirigente della S.U.A. della Provincia di Macerata con la quale è stato disposto di aggiudicare i "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" alla ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A. 02043230677), per l'importo di €. 312.709,62;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 75 del 24/04/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in oggetto dalla ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7:
- n. 271 del 24/09/2019 con la quale è stato approvato il 1° Stato Avanzamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione a tutto il 23/09/2019 e si è provveduto alla liquidazione delle spese tecniche relative alla progettazione esecutiva per un importo complessivo pari ad €. 20.035,97, C.I e I.V.A. comprese in misura di legge;
- n. 22 del 27 gennaio 2020 con la quale le *"operazioni di trasloco della porzione dell'edificio che ospita la sede comunale (Ufficio tecnico e Sala Consiliare) oggetto dei lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni a seguito della crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016"* sono state affidate all'operatore economico "Coop. Traslochi Maceratese soc. coop.", con sede a Macerata in via Lattanzio Ventura n. 53 (partita I.V.A. 00171390438), per un importo complessivo di €. 1.952,00, di cui €. 1.600,00 per lavori ed €. 352,00 per l'I.V.A. nella misura del 22%;

VISTO il contratto di appalto dei lavori in oggetto n. 1609 di Repertorio, registrato a Tolentino (MC) il 17-06-2020 al n. 999 Serie 1T, sottoscritto in data 29/05/2020 dal signor Filippo di Antonio, in qualità di legale rappresentante della ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A. 03043230677) per un importo netto pari ad €. 312.709,62, oltre l'I.V.A. nella misura del 10%;

RICHIAMATI i seguenti atti di liquidazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico:

- n. 82 del 26/06/2020: pagamento della fattura n. 26 del 10/06/2020 della ditta "POINT Costruzioni" dell'importo complessivo di €. 59.489,86, I.V.A. compresa al 10% (*anticipazione ai sensi del comma 18, dell'art. 35, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*);
- n. 85 del 29/06/2020: pagamento della fattura n. 26 del 31/05/2020 della "Coop. Traslochi Macerate" dell'importo complessivo di €. 1.952,00, I.V.A. compresa al 22% (*pagamento spese trasloco*);
- n. 116 del 20/08/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 1° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 05/08/2020, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta

“POINT Costruzioni” n. 54 del 12/08/2020, dell’importo complessivo di €. 60.423,46, I.V.A. compresa al 10%;

- n. 167 del 18/11/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 2° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 30/10/2020, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta “POINT Costruzioni” n. 78 del 17/11/2020, dell’importo complessivo di €. 65.804,35, I.V.A. compresa al 10%;
- n. 173 del 01/12/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 5° S.A.S.D. a tutto il 20/11/2020, relativa al pagamento della quota delle spese tecniche per la direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di €. 12.220,12;

VISTE le seguenti determinazioni del Responsabile dell’Area Tecnica:

- n. 185 del 17/08/2020 con la quale si è preso atto della presentazione del 1° S.A. Lavori *“di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata”*, eseguiti a tutto il 05/08/2020 (protocollo 70976 DOMUS del 17/08/2020);
- n. 281 del 01/12/2020 con la quale si è preso atto della presentazione del 2° S.A. Lavori *“di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata”*, eseguiti a tutto il 30/10/2020;
- n. 44 del 16/03/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante in corso d’opera dei lavori in oggetto contenuta nell’importo complessivo di €. 560.000,00 (*giusto Decreto n. 2265 del 19/08/2019 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sima 2016*) di cui:
 - € 390.119,18 par lavori;
 - € 162.595,86 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
 - € 7.284,96 per economie;

CONSIDERATO che in data 19/03/2021 protocollo n. 1334 è pervenuta, da parte della ditta appaltatrice “POINT Costruzioni” s.r.l., la richiesta di subappaltare ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. all’impresa “Mancini Ilio” s.r.l., con sede legale a Belforte del Chienti (MC) in via Carlo Urbani n. 9, le seguenti lavorazioni:

- ripristino dell’impianto idrosanitario-termico;
- per un importo presunto di €. 7.000,00, al netto dell’I.V.A. in misura di legge, il quale risulta contenuto entro il 40% dell’importo contrattuale, come previsto dall’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO che l’art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. consente l’affidamento in subappalto nel caso l’importo dello stesso non superi il quaranta per cento dell’importo del contratto generale alle seguenti condizioni:

1. che tale facoltà sia prevista espressamente nel bando di gara anche limitatamente a singole prestazioni;
2. che il concorrente all’atto dell’offerta abbia indicato i lavori che intende subappaltare;
3. che l’affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell’esecuzione delle relative prestazioni;
4. che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante l’affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice in relazione alla prestazione da subappaltare e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all’articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento ai sensi dell’articolo 2359 del Codice Civile;

DATO ATTO che, ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATO che l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., ha prodotto la tutta la documentazione richiesta dalla normativa in vigore;

RILEVATO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 105 D.Lgs. 50/2016, del DPR 207/2010 e della legge n. 136/2010, in particolare l'importo delle lavorazioni subappaltate rientra nel limite del 40% del contratto originario;

SENTITO il direttore dei lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi delle Linee Guida ANAC nr. 3, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 (paragrafo 6);

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Mauro Paglialunga, ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato, in data 20/03/2019, la completezza e la regolarità della stessa tale da non presentare motivi ostativi previsti dalle disposizioni legislative in vigore riferite all'esecuzione di lavori pubblici, anche con riferimento ai requisiti di qualificazione previsti dal DPR 207/2010 e s.m.i.;

VERIFICATO che la ditta Mancini Ilio risulta iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità professionale, economica, finanziaria e tecnico-organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, ai sensi del comma 13, dell'art. 105 del Codice e del comma 5, del punto 9, del Disciplinare di gara, l'Ente committente corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguito in relazione al contratto di subappalto in oggetto;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga;

ATTESTATO che il Responsabile Unico del procedimento non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. n.62/2013;

RICHIAMATI

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006*" per gli articoli tuttora in vigore;
- la Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i. recante le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. recante il "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*" ed in particolare gli articoli 107 (*funzioni e responsabilità della dirigenza*);

RICONOSCIUTA la propria competenza a provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di **AUTORIZZARE**, per le ragioni indicate in premessa, la ditta “POINT Costruzioni” s.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, all’affidamento in subappalto delle seguenti lavorazioni:
 - ripristino dell’impianto idrosanitario-termico;all’impresa “Mancini Ilio” s.r.l., con sede legale a Belforte del Chienti (MC) in via Carlo Urbani n. 9 (partita I.V.A. 01578590430), per un importo presunto di €. 7.000,00, al netto dell’I.V.A., alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in 19/03/2021 protocollo n. 1334 e nel rispetto delle prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) Di **DARE ATTO** che, ai sensi del comma 13, dell’art. 105 del Codice e del comma 5, del punto 9, del Disciplinare di gara, l’Ente committente corrisponderà direttamente al subappaltatore l’importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguito in relazione al contratto di subappalto in oggetto ed il pagamento, ai sensi dell’art. 3 della Legge 136/2010, deve avvenire tramite c/c bancario o postale dedicato e riportare il CUP (G76C18000030001) e il CIG (8168977513) dell’intervento;
- 4) Di **PRECISARE** che:
 - ⇒ le modalità esecutive dell’opera a seguito del subappalto autorizzato non vengono alterate, cosicché la ditta appaltatrice, “POINT Costruzioni” s.r.l., resta responsabile dell’opera secondo quanto stabilito dall’art. 1228 del Codice Civile e dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - ⇒ la ditta appaltatrice è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi, contributivi e degli adempimenti, da parte di quest’ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.
- 5) Di **COMUNICARE** gli effetti della presente determinazione alla ditta appaltatrice “POINT Costruzioni” s.r.l., al Direttore dell’esecuzione del contratto (ing. Michele Angeletti) ed al responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (arch. Diego Pagano) per i successivi adempimenti di competenza ed in particolare di inserire nel cartello esposto all’esterno del cantiere il nominativo del subappaltatore;
- 6) Di **PRECISARE** che:
 - l’Impresa appaltatrice deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall’aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento;
 - è fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l’oggetto del subappalto subisca variazioni e l’importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui all’articolo 105, comma 7, D.Lgs. 50/2016.
- 7) Di **DARE ATTO** infine che la presente determinazione:
 - ⇒ si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l’inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
 - ⇒ non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della Stazione Appaltante;
 - ⇒ dovrà essere pubblicata secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..
- 8) Di **COMUNICARE** che, ai sensi dell’art. 4 della Legge 241/1990 e dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga, Responsabile dell’Area Tecnica di questo Ente;

DETERMINAZIONE n.46 del 20-03-2021 COMUNE BELFORTE DEL CHIANTI

9) Di ATTESTARE che in relazione al presente provvedimento il R.U.P. non ha conflitti di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 recante "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001*";

10) Di DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:

- a) nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- b) all'*Albo Pretorio telematico*, in conformità agli articoli 10 e 124 del D.Lgs. 267/2000, per la durata di 15 giorni.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F. to Paglialunga Mauro

li, 20-03-2021

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Paglialunga Mauro

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

La presente determinazione é stata pubblicata all'albo pretorio dal 23-03-2021

li, 23-03-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

E' copia conforme all'originale.

li, 23-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
*F.to Paglialunga Mauro

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.