



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI
Provincia di Macerata

**COPIA DETERMINAZIONE
AREA LL.PP.-PATRIMONIO**

REG. GEN. N. 114

DETERMINAZIONE N. 114 DEL 24-06-2021

Oggetto: Lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 - Affidamento lavori trasloco del mobilio dal deposito ai nuovi uffici del Comune

L'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Sottoscritto Paglialunga Mauro

RESPONSABILE DELL'AREA

RICONOSCIUTA, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3 lettera d) ed e) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza all'assunzione di impegni di spesa, all'emissione di atti di amministrazione e di gestione del personale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PREMESSO che, con Decreto Sindacale n. 02/2021 del 04/01/2021, il dipendente geom. Mauro Paglialunga, è stato nominato quale Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente, con il conferimento delle funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 126 del 12/12/2017 con la quale l'incarico per la redazione del "progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e di collaudo dei lavori di miglioramento e riparazione dei danni all'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" è stato aggiudicato, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) composta dai seguenti tecnici: ing. Michele Angeletti (capogruppo), ing. Chiara Antolini, arch. Diego Pagano e ing. Alessandro Franca;
- n. 28 del 01/03/2018 con la quale l'incarico per la redazione della relazione geologica relativa al progetto delle "opere di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016" è stato conferito al geologo Ivan Losego, con studio tecnico a Tolentino (MC) in via Della Pace n. 36 (partita I.V.A. 00844430439);
- n. 33 del 13/03/2018 con la quale l'incarico per le indagini dirette e indirette sulle strutture dell'immobile che ospita la Sede Municipale, danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono state affidate alla ditta "GEO L'AQUILA s.r.l.", con sede a Fossa (AQ) in via Casella n. 14 (partita I.V.A. 01788610663);
- n. 36 del 28/03/2018 con la quale l'incarico per il collaudo statico delle "opere di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016" è stato conferito all'ing. Giorgio Bellesi con studio tecnico a Macerata in via Resse n. 1 (partita I.V.A. 00943560433 – codice fiscale BLL GRG 56H04 H876Y)

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 2265 del 19/08/2019 con il quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016";
- è stato concesso il contributo di €. 560.000,00, di cui €. 508.536,70 da far valere sul finanziamento pubblico ed €. 51.463,30 da far valere sul finanziamento privato, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 03/09/2019, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato il progetto esecutivo dei "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" per un importo complessivo pari ad €. 560.000,00 di cui €. 438.458,90 per lavori ed €. 121.541,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il parere preventivo n. 0088992 rilasciato in data 07/11/2019 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – Unità Operativa Speciale con il quale è stato comunicato che non sono state rilevate criticità sulla documentazione per la procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 330 del 13/11/2019 con la quale:
 - ✓ è stata indetta un'indagine di mercato per la manifestazione di interesse per il successivo invito degli Operatori Economici selezionati alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, ai sensi della lettera "c-bis", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ✓ si è stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata n. 20 (venti) operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a venti; qualora il numero di operatori economici interessati all'affidamento dei lavori in oggetto sia inferiore a 20 (venti), non si procederà ad integrare detto elenco.
- n. 375 del 12/12/2019 con la quale:
 - ✓ è stato approvato il verbale del sorteggio pubblico del 09/12/2019 nel quale sono stati individuati i 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - ✓ si è determinato di procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della lettera "c-bis", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., invitando i 20 (venti) operatori economici, procedura espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 68 del 17/04/2019 del Dirigente della S.U.A. della Provincia di Macerata con la quale è stato disposto di aggiudicare i "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" alla ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A. 02043230677), per l'importo di €. 312.709,62;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 75 del 24/04/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in oggetto dalla ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 ed è stato approvato il Q.T.E rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:
- n. 271 del 24/09/2019 con la quale è stato approvato il 1° Stato Avanzamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione a tutto il 23/09/2019 e si è provveduto alla liquidazione delle spese tecniche relative alla progettazione esecutiva per un importo complessivo pari ad €. 20.035,97, C.I e I.V.A. comprese in misura di legge;
- n. 22 del 27 gennaio 2020 con la quale le "operazioni di trasloco della porzione dell'edificio che ospita la sede comunale (Ufficio tecnico e Sala Consiliare) oggetto dei lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni a seguito della crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" sono state affidate all'operatore economico "Coop. Traslochi Maceratese soc. coop.", con sede a Macerata in via Lattanzio Ventura n. 53 (partita I.V.A. 00171390438), per un importo complessivo di €.1.952,00, di cui €. 1.600,00 per lavori ed €. 352,00 per l'I.V.A. nella misura del 22%;

VISTO il contratto di appalto dei lavori in oggetto n. 1609 di Repertorio sottoscritto in data 29/05/2020 dal signor Filippo di Antonio, in qualità di legale rappresentante della ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A. 03043230677) per un importo netto pari ad €. 312.709,62, oltre l'I.V.A. nella misura del 10%;

RICHIAMATI i seguenti atti di liquidazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico:

- n. 82 del 26/06/2020: pagamento della fattura n. 26 del 10/06/2020 della ditta "POINT Costruzioni" dell'importo complessivo di €. 59.489,86, I.V.A. compresa al 10% (*anticipazione ai sensi del comma 18, dell'art. 35, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*);
- n. 85 del 29/06/2020: pagamento della fattura n. 26 del 31/05/2020 della "Coop. Traslochi Macerate" dell'importo complessivo di €. 1.952,00, I.V.A. compresa al 22% (*pagamento spese trasloco*);
- n. 116 del 20/08/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 1° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 05/08/2020, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta

“POINT Costruzioni” n. 54 del 12/08/2020, dell’importo complessivo di €. 60.423,46, I.V.A. compresa al 10%;

- n. 167 del 18/11/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 2° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 30/10/2020, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta “POINT Costruzioni” n. 78 del 17/11/2020, dell’importo complessivo di €. 65.804,35, I.V.A. compresa al 10%;
- n. 173 del 01/12/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 5° S.A.Somme a Disposizione, a tutto il 20/11/2020, e si è provveduto al pagamento delle spese tecniche relative quota parte per la direzione lavori (ing. Michele Angeletti e ing. Chiara Antolini) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (studio MOD’A) per un importo complessivo di €.12.220,12, C.I. e I.V.A. compresa in misura di legge;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell’Area Tecnica:

- n. 185 del 17/08/2020 con la quale si è preso atto della presentazione del 1° S.A. Lavori *“di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata”*, eseguiti a tutto il 05/08/2020 (protocollo 70976 DOMUS del 17/08/2020) – **SAL ANNULLATO vedi nota di credito n. 5 del 12/11/2020 per lo storno totale della fattura n. 55 del 24/08/2020, giusta determina n. 281 del 01/12/2020;**
- n. 281 del 01/12/2020 con la quale si è preso atto della presentazione del 1° S.A. Lavori *“di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata”*, eseguiti a tutto il 30/10/2020;
- n. 44 del 16/03/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante in corso d’opera dei lavori in oggetto contenuta nell’importo complessivo di €. 560.000,00 (giusto Decreto n. 2265 del 19/08/2019 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sima 2016) di cui:
 - ✚ €. 390.119,18 par lavori;
 - ✚ €. 162.595,86 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
 - ✚ €. 7.284,96 per economie;
- n. 46 del 20/03/2021 con la quale è stato autorizzato il subappalto alla ditta “Mancini Ilio” s.r.l. per i lavori di ripristino dell’impianto idrosanitario-termico nell’ambito dell’intervento di *“miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”*;
- n. 47 del 20/03/2021 con la quale è stato autorizzato il subappalto alla ditta “Porzi Ezio” s.r.l. per i lavori di ripristino dell’impianto elettrico nell’ambito dell’intervento di *“miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”*;
- n. 51 del 30/03/2021 con la quale si è proceduto ad affidare alla ditta “Futurinfissi” s.n.c., con sede a San Severino Marche (MC), la fornitura e posa in opera degli infissi (finestre e persiane) da installare presso la Sede Municipale, per un importo pari ad €. 36.570,93 oltre all’I.V.A. nella misura del 10%;

VISTO il Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 3311 del 14/05/2021 con il quale è stata approvata la VARIANTE al progetto esecutivo dei “lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”, con la rideterminazione del contributo in €. 552.715,04 di cui €. 497.124,32 per la parte pubblica ed €. 55.590,73 per la porzione privata;

VISTO l’atto di sottomissione dei lavori in oggetto n. 1625 di Repertorio di Repertorio sottoscritto in data 27/04/2021 dal signor Filippo di Antonio, in qualità di legale rappresentante della ditta “POINT Costruzioni” s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A.

03043230677) per un importo netto pari ad €. 390.119,18, oltre l'I.V.A. nella misura del 10% (€. 76.924,21 per maggiori lavori rispetto al contratto principale);

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 85 del 01/06/2021 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 3° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 17/05/2021, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta "POINT Costruzioni" n. 33 del 24/05/2021, dell'importo complessivo di €. 74.365,81, I.V.A. compresa al 10%;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 104 del 01/06/2021 con la quale si è preso atto della presentazione del 2° S.A. Lavori "*di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata*", eseguiti a tutto il 17/05/2021;

ACCERTATO che i lavori di miglioramento sismico al piano secondo della Sede Municipale sono stati ultimati ed ora si rende necessario riportare il mobilio negli uffici (scrivanie, armadi, sedie, etc.) al fine di riprendere la regolare attività amministrativa dell'Area Tecnica;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento dei lavori di trasloco ad un operatore economico esterno in quanto i 2 dipendenti esterni di questo Ente sono attualmente impegnati nel taglio erba nei parchi giochi e aree verdi di proprietà comunale;

PRESO ATTO che il Sottoscritto, ai sensi della lettera "a", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dopo aver effettuato un'indagine di mercato invitando n. 3 ditte specializzate nel settore, ha affidato le operazioni di trasloco prima dell'inizio dei lavori all'operatore economico "Coop. Traslochi Maceratese soc. coop.", con sede a Macerata in via P.G. Moretti n. 42, per un importo di €.1.600,00, al netto dell'I.V.A. in misura di legge;

ACCERTATA la disponibilità della ditta "Coop. Traslochi Maceratese soc. coop." all'esecuzione dei lavori di trasloco per riportare gli arredi negli uffici ristrutturati del secondo piano della Sede Municipale, per un importo di €. 1.300,00 al netto dell'I.V.A. in misura di legge;

PRESO ATTO che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificata dal decreto legge n. 187 del 12 novembre 2010 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 217 del 17 dicembre 2010), alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (smartCIG) Z6E3237EBC, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ad €. 40.000,00;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga;

ATTESTATO che il Responsabile Unico del procedimento non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. n.62/2013;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione delle opere di trasloco in oggetto al suddetto operatore economico;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- l'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- la Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i. recante le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. recante il “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*” ed in particolare gli articoli 107 (*funzioni e responsabilità della dirigenza*);
- il Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di Beni, Servizi e Lavori (approvato con deliberazione del C.C. n. 35 del 29/12/2011);

RICONOSCIUTA la propria competenza a provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di aggiudicare il trasloco per riportare gli arredi negli uffici ristrutturati del piano secondo della Sede Municipale all’operatore economico “**Coop. Traslochi Maceratese soc. coop.**”, con sede a Macerata in via G. Moretti n. 42, **per un importo di €. 1.300,00**, al netto dell’I.V.A. in misura di legge, spesa che trova copertura nel Q.T.E. del progetto esecutivo alla voce “B1” “*imprevisti e lavori su fattura*”.

3) Di stabilire che all’operatore economico incaricato sarà corrisposto l’importo complessivo di €.1.586,00, ritenuto congruo e così suddiviso:

- €. 1.300,00 spesa per il trasloco;
- €. 286,00 I.V.A. nella misura del 22%.

4) Di dare atto che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n 136, come modificata dal decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217), alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (smartCIG) Z6E3237EBC.

5) Di dare atto che, ai sensi del comma 14, articolo 32, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contratto sarà stipulato mediante *apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata...*

6) Di dare atto che la spesa complessiva pari ad €. 1.586,00, I.V.A. compresa nella misura del 22% compresa, per il trasloco in oggetto trova copertura nel bilancio di previsione dell’esercizio 2021 al capitolo 2514 “*lavori di riparazione edificio Sede Comunale danneggiato dal sisma*” finanziato con le risorse di cui all’Ordinanza del Commissario straordinario per la Ricostruzione n. 37 dell’08/09/2017.

7) Di dare atto e comunicare che, ai sensi dell’art. 4 della Legge 241/1990 e dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga, Responsabile dell’Area Patrimonio-Lavori Pubblici-Manutenzione di questo Ente.

8) Di attestare che in relazione al presente provvedimento il R.U.P. non ha conflitti di interessi, ai sensi dell’art. 6-bis della legge 241/1990 e dell’art. 6 del D.P.R. 62/2013 recante “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. 165/2001*”.

9) Di dare atto infine che, come richiamato dalla lettera “e”, comma 1, dell’art. 2, dell’Ordinanza n.35/2017 che integra e modifica l’art. 2, dell’Ordinanza 33/2017, si provvederà a comunicare il presente provvedimento all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche.

10) Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:

- a) nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, in conformità all’articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- b) all'*Albo Pretorio telematico*, in conformità agli articoli 10 e 124 del D.Lgs. 267/2000, per la durata di 15 giorni.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F. to Paglialunga Mauro

li, 24-06-2021

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Paglialunga Mauro

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

La presente determinazione é stata pubblicata all'albo pretorio dal 15-07-2021

li, 15-07-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

E' copia conforme all'originale.

li, 15-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
*F.to Paglialunga Mauro

*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.