



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI  
Provincia di Macerata

**COPIA DETERMINAZIONE  
AREA LL.PP.-PATRIMONIO**

**REG. GEN. N. 299**

**DETERMINAZIONE N. 299 DEL 09-12-2021**

**Oggetto: Lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016. Approvazione perizia di assestamento del quadro tecnico economico (QTE).**

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Sottoscritto Paglialunga Mauro

**RESPONSABILE DELL'AREA**

RICONOSCIUTA, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3 lettera d) ed e) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza all'assunzione di impegni di spesa, all'emissione di atti di amministrazione e di gestione del personale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**PREMESSO** che, con Decreto Sindacale n. 02/2021 del 04/01/2021, il dipendente geom. Mauro Paglialunga, è stato nominato quale Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente, con il conferimento delle funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 126 del 12/12/2017 con la quale l'incarico per la redazione del "progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e di collaudo dei lavori di miglioramento e riparazione dei danni all'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" è stato aggiudicato, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) composta dai seguenti tecnici: ing. Michele Angeletti (capogruppo), ing. Chiara Antolini, arch. Diego Pagano e ing. Alessandro Franca;
- n. 28 del 01/03/2018 con la quale l'incarico per la redazione della relazione geologica relativa al progetto delle "opere di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016" è stato conferito al geologo Ivan Losego, con studio tecnico a Tolentino (MC) in via Della Pace n. 36 (partita I.V.A. 00844430439);
- n. 33 del 13/03/2018 con la quale l'incarico per le indagini dirette e indirette sulle strutture dell'immobile che ospita la Sede Municipale, danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono state affidate alla ditta "GEO L'AQUILA s.r.l.", con sede a Fossa (AQ) in via Casella n. 14 (partita I.V.A. 01788610663);
- n. 36 del 28/03/2018 con la quale l'incarico per il collaudo statico delle "opere di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016" è stato conferito all'ing. Giorgio Bellesi con studio tecnico a Macerata in via Resse n. 1 (partita I.V.A. 00943560433 – codice fiscale BLL GRG 56H04 H876Y)

**VISTO** il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 2265 del 19/08/2019 con il quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016";
- è stato concesso il contributo di €. 560.000,00, di cui €. 508.536,70 da far valere sul finanziamento pubblico ed €. 51.463,30 da far valere sul finanziamento privato, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 03/09/2019, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato il progetto esecutivo dei "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" per un importo complessivo pari ad €. 560.000,00 di cui €. 438.458,90 per lavori ed €. 121.541,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il parere preventivo n. 0088992 rilasciato in data 07/11/2019 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – Unità Operativa Speciale con il quale è stato comunicato che non sono state rilevate criticità sulla documentazione per la procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 330 del 13/11/2019 con la quale:
  - ✓ è stata indetta un'indagine di mercato per la manifestazione di interesse per il successivo invito degli Operatori Economici selezionati alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, ai sensi della lettera "c-bis", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ✓ si è stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata n. 20 (venti) operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a venti; qualora il numero di operatori economici interessati all'affidamento dei lavori in oggetto sia inferiore a 20 (venti), non si procederà ad integrare detto elenco.
- n. 375 del 12/12/2019 con la quale:
  - ✓ è stato approvato il verbale del sorteggio pubblico del 09/12/2019 nel quale sono stati individuati i 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori in oggetto;
  - ✓ si è determinato di procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della lettera "c-bis", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., invitando i 20 (venti) operatori economici, procedura espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 68 del 17/04/2019 del Dirigente della S.U.A. della Provincia di Macerata con la quale è stato disposto di aggiudicare i "lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" alla ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A. 02043230677), per l'importo di €. 312.709,62;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 75 del 24/04/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in oggetto dalla ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 ed è stato approvato il Q.T.E rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:
- n. 271 del 24/09/2019 con la quale è stato approvato il 1° Stato Avanzamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione a tutto il 23/09/2019 e si è provveduto alla liquidazione delle spese tecniche relative alla progettazione esecutiva per un importo complessivo pari ad €. 20.035,97, C.I e I.V.A. comprese in misura di legge;
- n. 22 del 27 gennaio 2020 con la quale le "operazioni di trasloco della porzione dell'edificio che ospita la sede comunale (Ufficio tecnico e Sala Consiliare) oggetto dei lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni a seguito della crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016" sono state affidate all'operatore economico "Coop. Traslochi Maceratese soc. coop.", con sede a Macerata in via Lattanzio Ventura n. 53 (partita I.V.A. 00171390438), per un importo complessivo di €. 1.952,00, di cui €. 1.600,00 per lavori ed €. 352,00 per l'I.V.A. nella misura del 22%;

**VISTO** il contratto di appalto dei lavori in oggetto n. 1609 di Repertorio sottoscritto in data 29/05/2020 dal signor Filippo di Antonio, in qualità di legale rappresentante della ditta "POINT Costruzioni" s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A. 03043230677) per un importo netto pari ad €. 312.709,62, oltre l'I.V.A. nella misura del 10%;

**RICHIAMATI** i seguenti atti di liquidazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico:

- n. 82 del 26/06/2020: pagamento della fattura n. 26 del 10/06/2020 della ditta "POINT Costruzioni" dell'importo complessivo di €. 59.489,86, I.V.A. compresa al 10% (*anticipazione ai sensi del comma 18, dell'art. 35, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*);
- n. 85 del 29/06/2020: pagamento della fattura n. 26 del 31/05/2020 della "Coop. Traslochi Macerate" dell'importo complessivo di €. 1.952,00, I.V.A. compresa al 22% (*pagamento spese trasloco*);
- n. 116 del 20/08/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 1° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 05/08/2020, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta

“POINT Costruzioni” n. 54 del 12/08/2020, dell’importo complessivo di €. 60.423,46, I.V.A. compresa al 10%;

- n. 167 del 18/11/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 2° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 30/10/2020, e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta “POINT Costruzioni” n. 78 del 17/11/2020, dell’importo complessivo di €. 65.804,35, I.V.A. compresa al 10%;
- n. 173 del 01/12/2020 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 5° S.A.Somme a Disposizione, a tutto il 20/11/2020, e si è provveduto al pagamento delle spese tecniche relative quota parte per la direzione lavori (ing. Michele Angeletti e ing. Chiara Antolini) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (studio MOD’A) per un importo complessivo di €.12.220,12, C.I. e I.V.A. compresa in misura di legge;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni del Responsabile dell’Area Tecnica:

- n. 185 del 17/08/2020 con la quale si è preso atto della presentazione del 1° S.A. Lavori *“di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata”*, eseguiti a tutto il 05/08/2020 (protocollo 70976 DOMUS del 17/08/2020) – **SAL ANNULLATO vedi nota di credito n. 5 del 12/11/2020 per lo storno totale della fattura n. 55 del 24/08/2020, giusta determina n. 281 del 01/12/2020;**
- n. 281 del 01/12/2020 con la quale si è preso atto della presentazione del 1° S.A. Lavori *“di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata”*, eseguiti a tutto il 30/10/2020;
- n. 44 del 16/03/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante in corso d’opera dei lavori in oggetto contenuta nell’importo complessivo di €. 560.000,00 (giusto Decreto n. 2265 del 19/08/2019 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sima 2016) di cui:
  - ✚ €. 390.119,18 par lavori;
  - ✚ €. 162.595,86 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
  - ✚ €. 7.284,96 per economie;
- n. 46 del 20/03/2021 con la quale è stato autorizzato il subappalto alla ditta “Mancini Ilio” s.r.l. per i lavori di ripristino dell’impianto idrosanitario-termico nell’ambito dell’intervento di *“miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”*;
- n. 47 del 20/03/2021 con la quale è stato autorizzato il subappalto alla ditta “Porzi Ezio” s.r.l. per i lavori di ripristino dell’impianto elettrico nell’ambito dell’intervento di *“miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”*;
- n. 51 del 30/03/2021 con la quale si è proceduto ad affidare alla ditta “Futurinfissi” s.n.c., con sede a San Severino Marche (MC), la fornitura e posa in opera degli infissi (finestre e persiane) da installare presso la Sede Municipale, per un importo pari ad €. 36.570,93 oltre all’I.V.A. nella misura del 10%;

**VISTO** il Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 3311 del 14/05/2021 con il quale è stata approvata la VARIANTE al progetto esecutivo dei “lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell’immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”, con la rideterminazione del contributo in €. 552.715,04 di cui €. 497.124,32 per la parte pubblica ed €. 55.590,73 per la porzione privata;

**VISTO** l’atto di sottomissione dei lavori in oggetto n. 1625 di Repertorio di Repertorio sottoscritto in data 27/04/2021 dal signor Filippo di Antonio, in qualità di legale rappresentante della ditta “POINT Costruzioni” s.r.l., con sede a Teramo in frazione Poggio San Vittorino n. 7 (partita I.V.A.

03043230677) per un importo netto pari ad €. 390.119,18, oltre l'I.V.A. nella misura del 10% (€. 76.924,21 per maggiori lavori rispetto al contratto principale);

**RICHIAMATE** le determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 104 del 01/06/2021 con la quale si è preso atto della presentazione del 2° S.A. Lavori *"di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 – Porzione Privata"*, eseguiti a tutto il 17/05/2021;
- n. 114 del 24/06/2021 con la quale i lavori di trasloco dei mobili dell'ufficio tecnico e della Sala Consiliare sono stati affidati alla ditta Coop. Traslochi Maceratese soc. coop.", con sede a Macerata in via G. Moretti n. 42, per un importo di €. 1.300,00, al netto dell'I.V.A.;
- n. 180 del 17/08/2021 con la quale i lavori di pulizia della Sede Comunale oggetto dei lavori di miglioramento sismico in oggetto sono stati affidati alla ditta "Impresa Pulizie Fefè Cinzia & C. s.a.s.", con sede a Tolentino (MC) in via A. Sacharov snc (partita I.V.A. 0492880438), per un importo di €. 3.500,00, al netto dell'I.V.A. in misura di legge;

**VISTI** i seguenti atti di liquidazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico:

- n. 85 del 01/06/2021 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 3° S.A.Lavori, eseguiti a tutto il 17/05/2021 e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta "POINT Costruzioni" n. 33 del 24/05/2021, dell'importo complessivo di €. 74.365,81, I.V.A. compresa al 10%;
- n. 102 del 19/07/2021 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 6° S.A.S.D. a tutto il 19/07/2021 e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta "Coop. Traslochi Maceratese" n. 35 del 08/07/2021, dell'importo complessivo di €. 1.586,00, I.V.A. compresa al 10%, per i lavori di trasloco per riportare gli arredi nella porzione di edificio restaurata (ufficio tecnico e Sala Consiliare);
- n. 118 del 17/08/2021 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 7° S.A.S.D. a tutto il 27/08/2021 e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta "Futurinfissi" n. 97 del 26/07/2021, dell'importo complessivo di €. 11.336,73, I.V.A. compresa al 10%, per la fornitura e posa in opera di infissi (persiane e finestre) – 1° acconto;
- n. 133 del 21/09/2021 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 4° S.A.Lavori eseguiti a tutto il 02/09/2021 e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta "POINT Costruzioni" n. 62 del 10/09/2021, dell'importo complessivo di €. 84.867,84, I.V.A. compresa al 10% e 8° S.A.S.D. a tutto il 02/09/2021 (pagamento I.V.A. sul 4° S.A.L.);
- n. 181 del 22/11/2021 con il quale è stata approvata la documentazione contabile relativa al 9° S.A.S.D. a tutto il 09/11/2021 e si è provveduto al pagamento della fattura della ditta "Futurinfissi" n. 149 del 03/11/2021, dell'importo complessivo di €. 12.694,44, I.V.A. compresa al 10%, per la fornitura e posa in opera di infissi (persiane e finestre) – 2° acconto;

**APPURATO** che durante l'esecuzione dei lavori in oggetto ed a seguito di riscontrate effettive esigenze ed emergenze e per risolvere aspetti di dettaglio che rientrano nella discrezionalità del Direttore dei Lavori è emersa la necessità di eseguire ulteriori interventi e diversi nelle quantità rispetto a quanto previsto nel preventivo di spesa autorizzato e meglio specificato nella documentazione tecnica allegata alla perizia di assestamento del quadro economico;

- Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) composta dai seguenti tecnici: ing. Michele Angeletti (capogruppo), ing. Chiara Antolini, arch. Diego Pagano e ing. Alessandro Franca;

**VISTA** la perizia di assestamento del quadro economico redatta, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) incaricato della

progettazione dei lavori in oggetto, assunta al protocollo n. 6265 del 09/12/2021, costituita dai seguenti elaborati:

- Tavola VA/1 relazione tecnica
- Tavola B computo metrico estimativo
- Tavola C quadro economico generale
- Tavola VA/2 computo metrico di raffronto
- Tavola E2 analisi dei prezzi
- Tavola J piano di sicurezza – revisione 5

atta a porre in essere la nuova struttura progettuale dell'opera in parola alla luce delle introdotte variazioni in quanto risultate necessarie ed inderogabili e contenuta nell'importo di spesa originario pari ad €. 560.000,00 e così suddiviso:

A	<b>LAVORI</b>			
	Lavori a base d'appalto		€ 537.308,03	
	Importo di competenza pubblica	€ 468.316,92		
	Importo di competenza privata	€ 68.946,11		
	- a detrarre oneri sicurezza		€ 34.835,90	
	Importo soggetto a ribasso		€ 502.472,13	
	- a detrarre ribasso d'asta (29,969%)		€ 150.585,87	
	- a sommare oneri sicurezza		€ 34.835,90	
<b>IMPORTO NETTO DEI LAVORI</b>			<b>€ 386.722,16</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B01.a	Lavori su fattura		€ 6.146,44	
B01.b	Fornitura e posa in opera di infissi		€ 36.754,70	
B01.c	Efficientamento impianto elettrico		€ 12.419,59	
B01.d	Efficientamento impianto termico		€ 2.868,00	
B01.e	Spese traslochi e pulizia locali		€ 6.920,00	
B02	Prove sui materiali (saggi, etc.)		€ 3.030,00	
B03	Spese tecniche			
	a. progettazione – DL – sicurezza		€ 39.980,33	
	▪ importo esente I.V.A.	€ 17.435,36		
	▪ importo soggetto I.V.A.	€ 22.544,97		
	b. geologo		€ 3.925,69	
	c. collaudo		€ 2.000,00	
	d. incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 4.298,46	
B04	C.I. Inarcassa (4% su "B03a" e "B03c")		€ 1.679,21	
	C.I. EPAP (4% su "B03b")		€ 78,51	
B05	I.V.A. in misura di legge		€ 53.176,90	
	▪ I.V.A. al 10% su "A" (lavori)	€ 38.672,22		
	▪ I.V.A. al 10% su "B01.a"	€ 614,64		
	▪ I.V.A. al 10% su "B01.b"	€ 3.675,47		
B05	▪ I.V.A. al 10% su "B01.c"	€ 1.241,96		
	▪ I.V.A. al 10% su "B01.d"	€ 286,80		
	▪ I.V.A. al 22% su "B01.e"	€ 1.522,40		
	▪ I.V.A. al 22% su "B02"	€ 666,60		
	▪ I.V.A. al 22% su spese tecniche	€ 6.263,55		
	▪ I.V.A. al 22% su B04 (Inarcassa)	€ 216,00		
	▪ I.V.A. al 22% su "B04" (EPAP)	€ 17,27		
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 173.277,84</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			<b>€ 560.000,00</b>	

**RICHIAMATA**, a tal proposito, la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 16 settembre 2009, a termini della quale, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 9, comma 1, lettera "a" del decreto

legge 01 luglio 2009, n. 78, coordinato con la legge di conversione 3 agosto 2009, n. 102, sono state adottate le opportune misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture e appalti;

**VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga;

**ATTESTATO** che il Responsabile Unico del procedimento non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

**DATO ATTO**, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

**ATTESA** la natura gestionale del presente atto;

## D E T E R M I N A

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare la perizia di assestamento del quadro economico dei “lavori di miglioramento sismico e riparazione dei danni dell'immobile che ospita la Sede Municipale danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016”, contenuta nell'importo di spesa originario e finanziato pari ad €.560.000,00 e così suddivisa:

A	<b>LAVORI</b>			<b>€. 386.722,16</b>
	Lavori a base d'appalto		€. 537.308,03	
	Importo di competenza pubblica		€. 468.316,92	
	Importo di competenza privata		€. 68.946,11	
	- a detrarre oneri sicurezza		€. 34.835,90	
	Importo soggetto a ribasso		€. 502.472,13	
	- a detrarre ribasso d'asta (29,969%)		€. 150.585,87	
	- a sommare oneri sicurezza		€. 34.835,90	
	<b>IMPORTO NETTO DEI LAVORI</b>			
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B01.a	Lavori su fattura		€. 6.146,44	
B01.b	Fornitura e posa in opera di infissi		€. 36.754,70	
B01.c	Efficientamento impianto elettrico		€. 12.419,59	
B01.d	Efficientamento impianto termico		€. 2.868,00	
B01.e	Spese traslochi e pulizia locali		€. 6.920,00	
B02	Prove sui materiali (saggi, etc.)		€. 3.030,00	
B03	Spese tecniche			
	e. progettazione – DL – sicurezza		€. 39.980,33	
	▪ importo esente I.V.A.	€. 17.435,36		
	▪ importo soggetto I.V.A.	€. 22.544,97		

	f. geologo		€.	3.925,69
	g. collaudo		€.	2.000,00
	h. incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016		€.	4.298,46
B04	C.I. Inarcassa (4% su "B03a" e "B03c")		€.	1.679,21
	C.I. EPAP (4% su "B03b")		€.	78,51
B05	I.V.A. in misura di legge		€.	53.176,90
	▪ I.V.A. al 10% su "A" (lavori)	€.	38.672,22	
	▪ I.V.A. al 10% su "B01.a"	€.	614,64	
	▪ I.V.A. al 10% su "B01.b"	€.	3.675,47	
B05	▪ I.V.A. al 10% su "B01.c"	€.	1.241,96	
	▪ I.V.A. al 10% su "B01.d"	€.	286,80	
	▪ I.V.A. al 22% su "B01.e"	€.	1.522,40	
	▪ I.V.A. al 22% su "B02"	€.	666,60	
	▪ I.V.A. al 22% su spese tecniche	€.	6.263,55	
	▪ I.V.A. al 22% su B04 (Inarcassa)	€.	216,00	
	▪ I.V.A. al 22% su "B04" (EPAP)	€.	17,27	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>				<b>€. 560.000,00</b>

3) Di dare atto che:

- ✓ le introdotte variazioni al progetto esecutivo approvato sono necessarie ed inderogabili per dare l'opera ultimata e funzionante;
- ✓ l'approvazione della presente perizia di assestamento del quadro economico in oggetto non comporta aumenti di spesa in quanto l'esecuzione degli ulteriori interventi è contenuta nell'importo di spesa originario (€. 560.000,00).

4) Di dare atto che la spesa complessiva di €. 560.000,00 avrà la seguente copertura:

- ⇒ €. 508.536,70 risorse di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario per la Ricostruzione n.37 dell'08/09/2017 (finanziamento pubblico) e trova copertura nel bilancio di previsione di questo Ente dell'anno 2019 al capitolo 2514 "lavori di riparazione edificio Sede Comunale danneggiato dal sisma";
- ⇒ €. 51.463,30 risorse di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (finanziamento privato) e trova copertura nel conto corrente bancario istituito presso l'istituto di credito UBIBANCA è intestato al delegato signora Rascioni Maria Luisa

5) Di dare atto e comunicare che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il sottoscritto geom. Mauro Paglialunga, Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente.

6) Di attestare che in relazione al presente provvedimento il R.U.P. non ha conflitti di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001".

7) Di dare atto che il Responsabile del procedimento provvedere a trasmettere il presente atto all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per opportuna conoscenza.

8) Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:

- a) nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- b) all'Albo Pretorico telematico, in conformità agli articoli 10 e 124 del D.Lgs. 267/2000, per la durata di 15 giorni.



## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F. to Paglialunga Mauro

li, 09-12-2021

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Paglialunga Mauro

---

---

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

---

---

La presente determinazione é stata pubblicata all'albo pretorio dal 13-12-2021

li, 13-12-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to DOTT. ROMAGNOLI LUCA

---

---

E' copia conforme all'originale.

li, 13-12-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
\*F.to Paglialunga Mauro

\*Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.