



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI

Provincia di Macerata

62020 - Piazza Umberto I°, 13 – tel. e fax 0733/951010 – 951011

E-mail: info@comune.belfortedelchienti.mc.it - PEC: comune.belforte.mc@legalmail.it - P.I. 00269440434

Prot. n. 4009

li, 18 luglio 2019

ORDINANZA n. 1853/2019

IL SINDACO

- **PREMESSO** che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudine pari a 6,5 gradi richter che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale;
- **RILEVATO** che a seguito del sisma del 30/10/2016:
 - ⇒ l'edificio ubicato in via E. Scalzini n. 3, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella 69 ed il subalterno 5 (piano primo), con destinazione d'uso residenziale di proprietà del signor:
 1. **Frelli Jonathan**, nato a San Severino Marche (MC) il 07/07/1993 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via E. Scalzini n. 3 (codice fiscale FRI JTH 93L04 I156Z) – *proprietario*;a seguito della scheda AeDES con ID 44990 del 07/12/2016, redatta dalla squadra di tecnici abilitati dalla Regione Marche P1446, è risultato **parzialmente INAGIBILE** (piano primo - esito "B");
 - ⇒ in virtù di quanto sopra è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 1525 del 15/11/2016 che dichiarava la temporanea inagibilità dell'immobile in oggetto, di proprietà del signor Frelli Johathan, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

premesse quanto sopra e

- **VISTO** l'attestato di avvenuto deposito, assunto al protocollo n. 5269 del 05/09/2018 di questo Ente, del progetto dei "lavori di riparazione danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto e del 26, 30 ottobre 2016 e successivi" in via E. Scalzini n. 3 di proprietà del signor Frelli Jonathan (**Codice fascicolo 490.40.20/2017/USR/1068**);
- **RICHIAMATA** la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) n. 71/17_TER, assunta al protocollo di questo Ente al n. 5566 del 15/11/2017, relativa all'intervento:
 - **Art. 8, Legge 229/2016 – Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e Ordinanza n. 8 del 14/12/2016. Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (pratica MUDE: 490.20/2017/USR/1068: intervento di riparazione con rafforzamento locale edificio in via E. Scalzini n. 3 a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016"**;
- **ACCERTATO** che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016 n.42 del 14/01/2019 con il quale è stato concesso il contributo per la riparazione dei danni dell'edificio ubicato in questo Comune in via E. Scalzini n. 3, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella 69, subalterno 5, danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016;
- **ACCERTATO** che l'ing. Maurizio Raffaelli, in qualità di progettista e direttore dei lavori (architettonico e strutturale) di *intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio di proprietà del signor Frelli Jonathan*, ha presentato in data 16/07/2019 (protocollo DOMUS n. 49808):

- ⇒ **Certificazione di fine lavori** con la quale si attesta "l'esecuzione dei lavori ed il ripristino dell'agibilità dei locali....." e l'ultimazione degli stessi in data 10/07/2019;

DICHIARA

l'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti alla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 dell'immobile sito in via E. Scalzini n. 7 con destinazione d'uso residenziale, distinto catastalmente al foglio 7 con la particella 69 ed il subalterni 5, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

▪ **RICHIAMATI:**

- ⇒ art. 15 della Legge 24/02/1992 n. 225 e s.m.i.;
- ⇒ lettera "c" dell'art. 108 del D.Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
- ⇒ art. 15 dello Statuto Comunale;
- ⇒ art. 21-*quinquies* della Legge 241/1990;
- ⇒ D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "testo unico degli Enti Locali" e s.m.i. ed in particolare gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2;

ORDINA

per le motivazioni sopra esposte e qui richiamate:

- **la revoca, con effetto immediato, della propria precedente ordinanza n. 1525/2016 del 15/11/2016 che dichiarava la temporanea PARZIALE INAGIBILITA' dell'edificio ubicato in via E. Scalzini n. 3, distinto al N.C.E.U. al foglio 7 con la particella 69 ed il subalterno 5, con destinazione d'uso residenziale di proprietà del signor :**
 1. **Frelli Jonathan**, nato a San Severino Marche (MC) il 07/07/1993 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via E. Scalzini n. 3 (codice fiscale FRI JTH 93L04 I156Z) – *proprietario*;

DISPONE

- ⇒ che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del sito istituzionale del Comune di Belforte del Chienti, consultabile all'indirizzo www.comune.belfortedelchienti.mc.it;
- ⇒ di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. **Frelli Jonathan**, nato a San Severino Marche (MC) il 07/07/1993 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via E. Scalzini n. 3 (codice fiscale FRI JTH 93L04 I156Z) – *proprietario*;
 2. **Mabye Serigne Babacar**, nato a Dakar (Senegal) il 11/11/1978, residente a Belforte del Chienti (MC), in Via Scalzini, n. 3 (cod. fiscale MBYSGN78S11Z3430) - *in qualità di conduttore*.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando di Polizia Municipale piazza Umberto I° - Belforte del Chienti (MC);
- Stazione locale dei Carabinieri all'indirizzo PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it.

Che il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INDIVIDUA

ai sensi della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile del Servizio Patrimonio di questo Ente, contattabile al numero 0733/951011 int. 3 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibile presso il Servizio Patrimonio

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990, contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ⇒ ricorso al Prefetto entro 30 giorni, ovvero;
- ⇒ ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Marche entro 60 giorni, ovvero;

⇒ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
(Dott. Ing. Alessio Vita)



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI
(Prov. di Macerata)

REG. NOTIF. 79/2019

RELATA DI NOTIFICA

IL MESSO NOTIFICATORE

L'ISTANTORE AMMINISTRATIVO
(Dot. Luca Rossi)

Il sottoscritto Messo del Comune di Belforte del
Chienti dichiara di aver notificato copia della
presente in data 12/07/19
al Sig. FREU JONATHAN
consegnandola a mani dello stesso



PER RICEVUTA

Luca Rossi