COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI
Provincia di Macerata
62020 - Piazza Umberto I°, 13 – tel. e fax 0733/951010 – 951011
E-mail: comune@belforte.sinp.net - PEC: comune.belforte.mc@legalmail.it - P.I. 00269440434

Prot. n. 5980

li, 29 ottobre 2019

ORDINANZA n. 1875/2019

IL SINDACO

✓ PREMESSO che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismici di magnitudine pari a 6,5 gradi richter che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale;

✓ RILEVATO che a seguito del sisma del 30/10/2016:

- l'edificio ubicato in via Santa Lucia n. 20 di proprietà dell'Istituto Diocesano Sostentamento del Clero della Diocesi di Camerino e San Severino, con sede a Camerino (MC) in piazza Cavour n. 7 (partita IVA 90002550433), distinto al N.C.E.U. al foglio n. 10 con la particella n. 73, con destinazione residenziale, è risultato **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE in parte,** *piano terra (sub 6 e 7) e porzione del piano primo (sub 9)*, **ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**, a seguito del controllo effettuato dalla squadra di tecnici incaricati dal Comune in merito al rilevamento del danno dell'edificio;
- in virtù di quanto sopra è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 1543 del 23/11/2016 che dichiarava la temporanea PARZIALE INAGIBILITA' *del piano terra (sub 6 e 7) e porzione del piano primo (sub 9)* ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento dell'edificio di proprietà dell'Istituto Diocesano Sostentamento del Clero della Diocesi di Camerino e San Severino, con sede a Camerino (MC) in piazza Cavour n. 7 (partita IVA 90002550433), distinto al N.C.E.U. al foglio n. 10 con la particella n. 73, con destinazione residenziale, inibendo l'utilizzo del piano terra e di porzione del piano primo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

premesso quanto sopra e

- VISTO l'attestato di avvenuto deposito, assunto al protocollo n. 689214 del 12/07/2017 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 (U.S.R.), del progetto dei "lavori di riparazione danni edificio con destinazione d'uso civile abitazione in via santa Lucia n. 20 di proprietà dell'Istituto Diocesano Sostentamento del Clero della Diocesi di Camerino e San Severino" (**Codice fascicolo 490.40.20/2017/USR/125** ex Pratica MUDE 188/2017)";

- RICHIAMATA la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) n. 44/17_TER, assunta al protocollo di questo Ente al n. 3548 del 18/07/2017, relativa all'intervento:
  - *Art. 8, Legge 229/2016 – Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e Ordinanza n. 8 del 14/12/2016. Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi* ***(pratica MUDE: 490.40.20/2017/USR/125 ex Pratica MUDE 188/2017: intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'edificio in via Santa Lucia n. 20 a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016);***

- ACCERTATO che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016 n. 1258 del 17/05/2019 è stato concesso il contributo per la riparazione dei danni dell'edificio ubicato

in questo Comune in via Santa Lucia n. 20, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 10 con la particella 73, danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016;

- APPURATO che il geom. Antonio Micheli, in qualità di progettista e direttore dei lavori strutturali *di riparazione danni da sisma con rafforzamento locale,* ha presentato in data 24/10/2019 (protocollo DOMUS n. 78969) relativamente all'edificio in via Santa Maria n. 20 (foglio n. 10 – particella n. 73):
  - ⇨ **certificato di ultimazione dei lavori e di conformità** dei lavori *riparazione danni da sisma con rafforzamento locale*;
  - ⇨ **dichiarazione di raggiunta piena agibilità e sicurezza statica dell'edificio** con la quale si comunica che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 23/10/2019 e si dichiara il ripristino delle condizioni di agibilità e di abitabilità sia dal punto di vista strutturale che igienico sanitario;

DICHIARA

l'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti alla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 dell'immobile sito in via Santa Lucia n. 20 con destinazione d'uso residenziale, distinto catastalmente al foglio 10 con la particella 73 – sub 6, 7, 9 *(piano terra e porzione del piano primo)* pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonchè per chiunque vi possa accedere.

- RICHIAMATI:
  - ⇨ art. 15 della Legge 24/02/1992 n. 225 e s.m.i.;
  - ⇨ lettera "c" dell'art. 108 del D.Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
  - ⇨ art. 15 dello Statuto Comunale;
  - ⇨ art. 21-*quinquies* della Legge 241/1990;
  - ⇨ D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "*testo unico degli Enti Locali*" e s.m.i. ed in particolare gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2;

ORDINA

per le motivazioni sopra esposte e qui richiamate:

- **la revoca, con effetto immediato, della propria precedente ordinanza n. 1543/2016 del 23/11/2016 che dichiarava la temporanea PARZIALE INAGIBILITA' del piano terra (sub 6 e 7) e porzione del piano primo (sub 9) ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento dell'edificio ubicato in via Santa Lucia n. 20,** distinto al N.C.E.U. al foglio 10 con la particella 73 sub, con destinazione d'uso residenziale di proprietà dell':
  1. **Istituto Diocesano Sostentamento del Clero della Diocesi di Camerino e San Severino**, con sede a Camerino (MC) in piazza Cavour n. 7 (partita IVA 90002550433),

DISPONE

- ⇨ che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del sito istituzionale del Comune di Belforte del Chienti, consultabile all'indirizzo ***www.comune.belfortedelchienti.mc.it***;
- ⇨ di trasmettere la presente ordinanza a:
  1. **Istituto Diocesano Sostentamento del Clero della Diocesi di Camerino e San Severino**, con sede a Camerino (MC) in piazza Cavour n. 7 (partita IVA 90002550433),

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando di Polizia Municipale piazza Umberto I° - Belforte del Chienti (MC);
- Stazione locale dei Carabinieri all'indirizzo PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it.

Che il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INDIVIDUA

ai sensi della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile del Servizio Patrimonio di questo Ente, contattabile al numero 0733/951011 int. 3 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibile presso il Servizio Patrimonio

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990, contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ⇨ ricorso al Prefetto entro 30 giorni, ovvero;
- ⇨ ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Marche entro 60 giorni, ovvero;
- ⇨ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Dott. Ing. Alessio Vita)