



## COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI

Provincia di Macerata

62020 - Piazza Umberto I°, 13 – tel. e fax 0733/951010 – 951011

E-mail: [info@comune.belfortedelchienti.mc.it](mailto:info@comune.belfortedelchienti.mc.it) - PEC: [comune.belforte.mc@legalmail.it](mailto:comune.belforte.mc@legalmail.it) - P.I. 00269440434

Prot. n. 7002

li, 05 dicembre 2019

ORDINANZA n. 1882/2019

### IL SINDACO

- ✓ **PREMESSO** che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudine pari a 6,5 gradi richter che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale;
- ✓ **RILEVATO** che a seguito del sisma del 30/10/2016:
  - ⇒ l'edificio ubicato in via San Paolo n. 3, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 17 con la particella n. 185 ed il subalterno 2, con destinazione d'uso residenziale di proprietà dei signori:
    1. **Pascucci Giuseppe**, nato a Tolentino (MC) il 19/03/1963 e residente a Tolentino (MC) in viale V. Veneto n. 80 (codice fiscale PSC GPP 63C19 L191L) – *proprietario per 1/3*;
    2. **Pascucci Lanfranco**, nato a Tolentino (MC) il 29/06/1954 e residente a Macerata in località Piediripa in via Metauro n. 107 (codice fiscale PSC LRF 54H29 L191O) – *proprietario per 1/3*;
    3. **Pascucci Maria Teresa**, nata a Tolentino (MC) il 19/02/1952 ed ivi residente in viale Vittorio Veneto n. 80 (codice fiscale PSC MTR 52B59 L194A) – *proprietaria per 1/3*;a seguito:
    - della scheda AeDES con ID 98834 del 10/03/2017, redatta dalla squadra di tecnici abilitati dalla Regione Marche P2130, è risultato **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE in parte (porzione sul lato nord del piano terra e primo) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (piano primo)**
  - ⇒ in virtù di quanto sopra è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 1657 del 14/03/2017 che dichiarava la **temporanea PARZIALE INAGIBILITA' di porzione sul lato nord del piano terra e primo ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento** dell'immobile in oggetto, di proprietà dei signori Pascucci Giuseppe, Pascucci Lanfranco e Pascucci Maria Teresa, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

#### **premessi quanto sopra e**

- **VISTO** l'attestato di avvenuto deposito, assunto al protocollo n. 15999 del 23/11/2017 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 (U.S.R.), del progetto dei "lavori di riparazione danni edificio con destinazione d'uso civile abitazione in via San Paolo n. 3 di proprietà dei signori Pascucci Giuseppe, Pascucci Lanfranco e Pascucci Maria Teresa (**Codice fascicolo 490.40.20/2017/USR/1132**)
- **RICHIAMATA** la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) n. 75/17\_TER, assunta al protocollo di questo Ente al n. 5762 del 24/11/2017, relativa all'intervento:
  - **Art. 8, Legge 229/2016 – Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e Ordinanza n. 8 del 14/12/2016. Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (pratica MUDE: 490.40.20/2017/USR/1132:**

**intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'edificio in via San Paolo n. 3 a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016");**

- ACCERTATO che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016 n.1308 del 22/05/2019 è stato concesso il contributo per la riparazione dei danni dell'edificio ubicato in questo Comune in via San Paolo n. 3, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 17 con la particella 185 ed il subalterno 2, danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016;
- APPURATO che l'arch. Paolo Cruciani, in qualità di direttore dei lavori di *riparazione e rafforzamento locale su edificio ad uso abitativo*, ha presentato in data 02/12/2019 (protocollo DOMUS n. 90582) il:
  - ⇒ **certificato di ultimazione dei lavori, l'attestato di regolare esecuzione e la dichiarazione di raggiunta agibilità dell'edificio** oggetto di riparazione e rafforzamento ubicato in via San Paolo n.3 (foglio n. 17 – particella n. 185 – subalterno 2);

**DICHIARA**

l'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti alla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 dell'immobile sito in via San Paolo, n. 3 con destinazione d'uso abitativo, distinto catastalmente al foglio 17 con la particella 185 subalterno 2), pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

- RICHIAMATI:
  - ⇒ art. 15 della Legge 24/02/1992 n. 225 e s.m.i.;
  - ⇒ lettera "c" dell'art. 108 del D.Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
  - ⇒ art. 15 dello Statuto Comunale;
  - ⇒ art. 21-*quinquies* della Legge 241/1990;
  - ⇒ D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "testo unico degli Enti Locali" e s.m.i. ed in particolare gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2;

**ORDINA**

per le motivazioni sopra esposte e qui richiamate:

- **la revoca, con effetto immediato, della propria precedente ordinanza n. 1657/2017 del 14/03/2017 che dichiarava la temporanea PARZIALE INAGIBILITA' di porzione sul lato nord del piano terra e primo ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento, dell'immobile adibito ad abitazione sito in Belforte del Chienti (MC) in via San Paolo n. 3, identificato catastalmente al foglio n. 17 con la particella n. 185 ed il subalterno 2, con destinazione d'uso residenziale di proprietà dei signori:**
  1. **Pascucci Giuseppe**, nato a Tolentino (MC) il 19/03/1963 e residente a Tolentino (MC) in viale V. Veneto n. 80 (codice fiscale PSC GPP 63C19 L191L) – *proprietario per 1/3*;
  2. **Pascucci Lanfranco**, nato a Tolentino (MC) il 29/06/1954 e residente a Macerata in località Piediripa in via Metauro n. 107 (codice fiscale PSC LRF 54H29 L191O) – *proprietario per 1/3*;
  3. **Pascucci Maria Teresa**, nata a Tolentino (MC) il 19/02/1952 ed ivi residente in viale Vittorio Veneto n. 80 (codice fiscale PSC MTR 52B59 L194A) – *proprietaria per 1/3*;

**DISPONE**

- ⇒ che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del sito istituzionale del Comune di Belforte del Chienti, consultabile all'indirizzo [www.comune.belfortedelchienti.mc.it](http://www.comune.belfortedelchienti.mc.it);
- ⇒ di trasmettere la presente ordinanza a:
  1. **Pascucci Giuseppe**, nato a Tolentino (MC) il 19/03/1963 e residente a Tolentino (MC) in viale V. Veneto n. 80 (codice fiscale PSC GPP 63C19 L191L) – *proprietario per 1/3*;
  2. **Pascucci Lanfranco**, nato a Tolentino (MC) il 29/06/1954 e residente a Macerata in località Piediripa in via Metauro n. 107 (codice fiscale PSC LRF 54H29 L191O) – *proprietario per 1/3*;

3. **Pascucci Maria Teresa**, nata a Tolentino (MC) il 19/02/1952 ed ivi residente in viale Vittorio Veneto n. 80 (codice fiscale PSC MTR 52B59 L194A) – *proprietaria per 1/3*;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando di Polizia Municipale piazza Umberto I° - Belforte del Chienti (MC);
- Stazione locale dei Carabinieri all'indirizzo PEC: [tmc27358@pec.carabinieri.it](mailto:tmc27358@pec.carabinieri.it).

Che il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

#### INDIVIDUA

ai sensi della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile del Servizio Patrimonio di questo Ente, contattabile al numero 0733/951011 int. 3 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibile presso il Servizio Patrimonio

#### RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990, contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ⇒ ricorso al Prefetto entro 30 giorni, ovvero;
- ⇒ ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Marche entro 60 giorni, ovvero;
- ⇒ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
(Dott./Ing. **Alessio Vita**)

