



COMUNE DI BELFORTE DEL CHIEN TI

Provincia di Macerata

62020 - Piazza Umberto I°, 13 – tel. e fax 0733/951010 – 951011

E-mail: info@comune.belfortedelchienti.mc.it - PEC: prot@pec.comune.belfortedelchienti.mc.it

Prot. n. 3309

li, 06 luglio 2021

ORDINANZA n. 1946/2021

IL SINDACO

- **PREMESSO** che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudine pari a 6,5 gradi richter che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale;
- **RILEVATO** che a seguito del sisma del 30/10/2016:
 - ⇒ l'edificio ubicato in via E. Scalzini n. 7, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella 370, sub. 9/porzione (sottotetto), con destinazione residenziale di proprietà del signor:
 1. **Angeli Lino**, nato a Pieve Torina (MC) il 11/07/1944 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via E. Scalzini n. 7 (codice fiscale NGL LNI 44L11 G657A) – *proprietario*;a seguito di sopralluogo effettuato dai Tecnici abilitati della Regione Marche in merito al rilevamento del danno dell'edificio, lo stesso è risultato **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE in parte (sottotetto) ma agibile con provvedimenti di P.I.** (scheda AeDES con ID 44998 del 07/12/2016, redatta dalla squadra di tecnici abilitati dalla Regione Marche P1447);
 - ⇒ in virtù di quanto sopra è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 1566 del 12/12/2016 che dichiarava la TEMPORANEA PARZIALE INAGIBILITA' della porzione di edificio (sottotetto) di proprietà del signor Angeli Lino, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella n. 370 ed il subalterno 9/porzione, con destinazione residenziale, **inibendone l'utilizzo** per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

premessi quanto sopra e

- **VISTO** l'attestato di avvenuto deposito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 (U.S.R.), del progetto relativo agli *"Interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'O.C.S.R. n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione"* dell'edificio, con destinazione d'uso residenziale, in via E. Scalzini n. 7 di proprietà del signor Angeli Lino (**Codice fascicolo 490.40.20/2019/USR/4645**);
- **RICHIAMATA** la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) n. 81/19_TER, assunta al protocollo di questo Ente al n. 5218 del 20/09/2019 relativa a:
 - *"Interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'O.C.S.R. n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione"* (**pratica MUDE: 490.40.20/2019/USR/4645**)

- ACCERTATO che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016 n.2359 del 07/04/2021 è stato concesso il contributo per la riparazione dei danni dell'edificio ubicato in questo Comune in via E. Scalzini n. 7, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 7 con la particella 370 ed il subalterno 9/porzione (sottotetto), danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016;
- APPURATO che il geom. Gian Nicola Ferranti, in qualità di progettista e direttore dei lavori strutturali dell'*Intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio ad uso abitativo per danni lievi ai sensi del D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2019 e s.m.i., Ordinanze n. 4 del 17/11/2016 e n. 8 del 14/12/2016 dell'immobile sito a Belforte del Chienti, in via E. Scalzini n. 7, Foglio 7, particella 370, sub 9/porzione*, ha presentato in data 05/07/2021 protocollo n. 3268:
 - ⇒ **comunicazione di fine lavori** (*lavori ultimati in data 23/06/2021*);
 - ⇒ **certificato di regolare esecuzione** dei lavori *riparazione immobile ad uso abitativo danneggiato dal sisma 2016, sito in Via Fornaci n. 14 a Belforte del Chienti, con il quale è stata CERTIFICATA la regolare esecuzione degli stessi*;
 - ⇒ **Segnalazione Certificata per l'Agibilità** con la quale viene ASSEVERATA l'agibilità relativa all'immobile sito in via E. Scalzini n. 7, distinto catastalmente al Foglio 7 con la particella 370, sub 9/porzione (sottotetto), oggetto dell'*intervento di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'O.C.S.R. n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*" (**pratica MUDE: 490.40.20/2019/USR/4645**);

DICHIARA

l'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti alla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016 dell'immobile sito in via E. Scalzini n. 7 con destinazione d'uso residenziale, distinto catastalmente al foglio 7 con la particella 370, subalterno 9/porzione (sottotetto), pertanto è consentito l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

- RICHIAMATI:
 - ⇒ art. 15 della Legge 24/02/1992 n. 225 e s.m.i.;
 - ⇒ lettera "c" dell'art. 108 del D.Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
 - ⇒ art. 15 dello Statuto Comunale;
 - ⇒ art. 21-*quinquies* della Legge 241/1990;
 - ⇒ D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "*testo unico degli Enti Locali*" e s.m.i. ed in particolare gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2;

ORDINA

per le motivazioni sopra esposte e qui richiamate:

- **la revoca, con effetto immediato, della propria precedente ordinanza n. 1566/2016 del 12/12/2016 che dichiarava la TEMPORANEA PARZIALE INAGIBILITA' dell'edificio ubicato in via E. Scalzini n. 7, distinto al N.C.E.U. al foglio 7 con la particella 370 ed il subalterno 9/porzione (sottotetto), con destinazione d'uso residenziale di proprietà del signor:**
 1. **Angeli Lino**, nato a Pieve Torina (MC) il 11/07/1944 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via E. Scalzini n. 7 (codice fiscale NGL LNI 44L11 G657A) – *proprietario*;

DISPONE

- ⇒ che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del sito istituzionale del Comune di Belforte del Chienti, consultabile all'indirizzo www.comune.belfortedelchienti.mc.it;
- ⇒ di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. **Angeli Lino**, nato a Pieve Torina (MC) il 11/07/1944 e residente a Belforte del Chienti (MC) in via E. Scalzini n. 7 (codice fiscale NGL LNI 44L11 G657A) – *proprietario*;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando di Polizia Municipale piazza Umberto I° - Belforte del Chienti (MC);
- Stazione locale dei Carabinieri all'indirizzo PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it

Che il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INDIVIDUA

ai sensi della Legge 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il geom. Mauro Paglialunga, Responsabile del Servizio Tecnico di questo Ente, contattabile al numero 0733/951011 int. 3 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibile presso il Servizio Patrimonio

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990, contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ⇒ ricorso al Prefetto entro 30 giorni, ovvero;
- ⇒ ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Marche entro 60 giorni, ovvero;
- ⇒ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

(Vita dott. ing. Alessio)

