

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BELFORTE DEL CHIANTI - Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzione**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	500.050,00	3.078.180,00	280.000,00	3.858.230,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	111.450,00	174.220,00	0,00	285.670,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>611.500,00</b>	<b>3.252.400,00</b>	<b>280.000,00</b>	<b>4.143.900,00</b>

Il referente del programma

Pagialunga Mauro



**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BELFORTE DEL CHIANTI - Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzione

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di copertura dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la concessione di altro operabilità prevista dall'articolo 951 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la riqualificazione, avvenute con la stessa destinazione di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demerizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) la sede richiesta l'esistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) l'opera riprende l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta rispettati i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta rispettati i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o la sospensione di una variante progettuale
- c) mancanza di personale e di attrezzature
- d) sopravvenuta mutazione di destinazione di legge
- e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti
- f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma

Papalunga Majo



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BELFORTE DEL CHIANTI - Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzione

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 1 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di controprestazione articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Gli Inclusi in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 21/4/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio "I" - numero immobile - cf amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto - progressivo di 5 cifre.  
 (2) Riferire il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opere incomplete non commessa alla realizzazione di un intervento.  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP.  
 (4) Riferire l'amministratore con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.


**Tabella C.1**  
 1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di controprestazione, la cui utilizzazione sia strumentale e incommensurabilmente commessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. opera, titolare dell'opera ad altro ente pubblico.  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica.  
 3. vendita al mercato privato.  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

Il referente del programma  
 Pagliulunga Mauro



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI - Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzione

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Inv. Attivita' (2)	Codice CUP (3)	Anno della prima affidatura (4)	Responsabile procedimento (4)	Letti disponibili (5)	Lavoro continuativo (6)	Codice Int. (7)			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento eseguito in tutto o in parte (7) (Tabella D.3)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Cofin su ammontare autorizzato	Importo complessivo (9)	Valore degli interventi in corso al 31/12/2023 (10)	Scadenza finanziaria ultima per l'adempimento dell'obbligo di autorizzazione da contrattazione di merito		Apporto di capitale privato (11)		
LC02044434202100001	01-2021	CUP: R000000001	2021	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	05.11 - Beni culturali	Aggiornamento impianti adibiti in cantiere	1	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
LC02044434202100002	06-2021	CUP: H001000001	2021	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Strutturazione stanza sociale "Papa"	2	203.000,00	0,00	0,00	0,00	203.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
LC02044434202100003	00-2021	CUP: H001000001	2021	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Strutturazione stanza sociale "Madonna d'Aliphanzi"	2	138.500,00	0,00	0,00	0,00	138.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100004	04-2021		2021	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Realizzo nuova stanza letto via P. Margherita	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100005	00-2021		2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	05.11 - Beni culturali	Ripulitura stanza letto della Sala Comunale	2	0,00	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100006	00-2021	CUP: H001000006	2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Verifica stato di Piazza Garibaldi	3	0,00	125.000,00	0,00	0,00	125.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100007	00-2021		2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Strutturazione stanza sociale "Comandante Soliani"	2	0,00	204.000,00	0,00	0,00	204.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100008	00-2021		2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Strutturazione stanza sociale "San Paolo"	3	0,00	133.400,00	0,00	0,00	133.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100009	00-2021	CUP: H001000009	2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	01.01 - Spedali	Strutturazione stanza sociale "San Paolo"	3	0,00	106.000,00	0,00	0,00	106.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100010	01-2021		2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	02.05 - Uffici del ruolo	Ripristino andamento del Centro Storico	1	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100011	01-2021		2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	05.00 - Società e associazioni	adeguamento Caserma dei Carabinieri	1	0,00	940.000,00	0,00	0,00	940.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100012	01-2021		2022	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	05.00 - Società e associazioni	Messa in sicurezza e affidamento anagrafico della struttura	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
LC02044434202100013	01-2021		2023	Pagialunga Mauro	5	No	011	043	004	04	05.11 - Beni culturali	Realizzo nuova cantina	3	0,00	290.000,00	0,00	0,00	290.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
														611.500,00	3.252.400,00	290.000,00	0,00	4.143.900,00	0,00	0,00	0,00				

Il referente del programma

Pagialunga Mauro



(1) Numero Intervento - "N" - di assegnazione - prima annuale del primo programma nel quale l'intervento è stato iscritto - e progressivo di 5 cifre sulla prima annuale del primo programma.  
 (2) Indirizzo CUP - "C" - secondo il comma 3.  
 (3) Indirizzo CUP - "P" - secondo il comma 3.  
 (4) Anno della prima affidatura.  
 (5) Letti disponibili.  
 (6) Intervento continuativo.  
 (7) Intervento continuativo.  
 (8) Importo complessivo in euro dell'intervento.  
 (9) Importo complessivo in euro dell'intervento.  
 (10) Valore degli interventi in corso al 31/12/2023.  
 (11) Importo di capitale privato.  
 (12) Intervento eseguito in tutto o in parte.  
 (13) Intervento eseguito in tutto o in parte.  
 (14) Intervento eseguito in tutto o in parte.  
 (15) Intervento eseguito in tutto o in parte.  
 (16) Intervento eseguito in tutto o in parte.  
 (17) Intervento eseguito in tutto o in parte.

Tabella D.1  
 C1 - Classificazione Sistema CUP - codice tipologia intervento per natura intervento (01 - realizzazione di nuovi pubblici lavori e opere)  
 C2 - Classificazione Sistema CUP - codice settore e sottosezione intervento

Tabella D.2  
 C1 - Classificazione Sistema CUP - codice settore e sottosezione intervento

Tabella D.3  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.4  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.5  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.6  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.7  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.8  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.9  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.10  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.11  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.12  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.13  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.14  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.15  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.16  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

Tabella D.17  
 1 - Intervento  
 2 - Intervento  
 3 - Intervento

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BELFORTE DEL CHIANTI - Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzione

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L02069440434202100001	G73F1800020001	Adeguamento sismico edificio ex oratorio	Paglalunga Mauro	170.000,00	170.000,00	VAB	1	SI	SI	4			
L02069440434202100002	G77H18001820001	Sistemazione strada vicinale "Tana"	Paglalunga Mauro	203.000,00	203.000,00	MIS	2	SI	SI	4		Unione Montana dei Monti Azzurri	
L02069440434202100003	G77H18001940001	Sistemazione strada vicinale "Mellona d'Antegiano"	Paglalunga Mauro	138.500,00	138.500,00	MIS	2	SI	SI	4		Unione Montana dei Monti Azzurri	
L02069440434202100004		Restauro mura urbane lungo via P. Margherita	Paglalunga Mauro	100.000,00	100.000,00	MIS	2	SI	SI	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

AIB - Affidamento nominativo  
 AOB - Affidamento ordinativo  
 CCP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 VOB - Valorizzazione beni ordinativi  
 DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale";  
 3. progetto definitivo;  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Paglalunga Mauro



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BELFORTE DEL CHIENTI - Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzione

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
Paglialunga Mauro




Note  
(1) breve descrizione dei motivi